

**ZARZĄD POWIATU RYPIŃSKIEGO OGŁASZA**  
**rokowania na dzierżawę gruntu rolnego**

Grunt rolny położony w Nadrożu gmina Rogowo oznaczony działką nr 34/7 o powierzchni 6,8400 ha zapisany w księdze wieczystej Nr WL1Y/00024907/8 i nr 65/4 o powierzchni 7,6682 ha zapisany w księdze wieczystej Nr WL1Y/0006528/5.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi **25.000,00 zł rocznie** ( słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy 00/100 groszy ).

Zaliczka wynosi **2.500,00 zł.**

Cena wywoławcza obejmuje czynsz dzierżawny łącznie ze wszystkimi dopłatami AMiRR do upraw rolnych.

I przetarg pisemny nieograniczony wyznaczony na dzień 28 czerwca 2019 r., II przetarg pisemny nieograniczony wyznaczony na dzień 29 sierpnia 2019 r. i III przetarg pisemny nieograniczony wyznaczony na dzień 20 września 2019 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

**Dzierżawa na okres od dnia 16 października 2019 r. do dnia 23 września 2022 r.**

Część jawna rokowań odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Rypinie przy ul. Warszawskiej 38 w sali narad na II piętrze w dniu **11 października 2019 r. od godz. 10<sup>00</sup>.**

Warunkiem przystąpienia do rokowań jest złożenie pisemnej oferty i wpłata zaliczki na konto Starostwa Powiatowego w Rypinie nr **51 1020 1462 0000 7902 0306 7295** w terminie do dnia **8 października 2019 r. do godz. 10<sup>00</sup>,** przy czym liczy się termin faktycznego wpływu zaliczki na konto.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem "**rokowania -dzierżawa w dniu 11 października 2019 r.**" w terminie do dnia **8 października 2019 r. do godz. 10<sup>00</sup>** w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Rypinie przy ul. Warszawskiej 38.

Pisemna oferta powinna zawierać: imię i nazwisko oferenta albo nazwę firmy, datę sporządzenia oferty, oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i projektem umowy dzierżawy oferowaną cenę czynszu dzierżawnego. Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wniesienia zaliczki.

Zaliczka wpłacona przez uczestnika, który został ustalony na dzierżawcę, zostanie zaliczona na poczet ceny dzierżawy. Zaliczka ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który został ustalony na dzierżawcę i odstąpił od zawarcia umowy dzierżawy oraz złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji. Zaliczka wpłacona przez pozostałych uczestników zostanie zwrócona najpóźniej następnego dnia po zamknięciu przetargu. Umowa najmu zostanie zawarta w dniu 16 października 2019 r. w Starostwie Powiatowym w Rypinie przy ul. Warszawskiej 38. Czynsz dzierżawny od gruntów rolnych płatny kwartalnie i waloryzowany dwukrotnie w roku o wskaźnik zmiany cen skupu podstawowych produktów rolnych. Zarządowi Powiatu w Rypinie przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wybrania dzierżawcy.

**Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Rypinie przy ul. Warszawskiej 38, pokój nr 108 tel. 054 280 2432-33, gdzie można odebrać druki ofert, zapoznać się z warunkami przetargu i projektem umowy dzierżawy.**

**w/z STAROSTY**  
  
**inż. Piotr Czarnecki**  
**WICESTAROSTA**