

Rypin, dn. 17 grudnia 2019 r.

GiK.6820.1.2019

DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust. 2b w związku z art. 9 ust. 2a, 2i, 2j ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. Nr 121 r. poz. 770 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.)

orzekam

o nabyciu z dniem 1 stycznia 2016 r. przez Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Rypińskiego nieodpłatnie z mocy prawa mienia pozostałego po Kółku Rolniczym w Długiem, tj. nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Długie II, gmina Wapielsk, oznaczonej jako działka nr 106/4 o powierzchni 0,0600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00023229/4

uzasadnienie

Ustawa z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. Nr 121, poz. 770 ze zm.) uregulowała sytuację prawną podmiotów podlegających obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego i ich mienia.

Zgodnie z art. 9 ust. 2a tej ustawy podmioty podlegające obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego, które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. Nr 121 poz.770 z późn. zm.) i które do dnia 31 grudnia 2015 r. nie złożyły wniosku o wpis do rejestru, uznaje się za wykreślone z rejestru z dniem 1 stycznia 2016 r.

Art. 9 ust. 2b w/w ustawy stanowi, że Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie z mocy prawa mienie podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a. Skarb Państwa ponosi odpowiedzialność z nabytego mienia, za zobowiązania podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a tej ustawy, a prawa współników, członków spółdzielni i innych osób uprawnionych do udziału w majątku likwidacyjnym wygasają z chwilą wykreślenia podmiotów z rejestru.

W myśl art. 9 ust. 2c w/w ustawy roszczenia wierzycieli podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a tej ustawy wygasają, jeżeli nie będą dochodzone przeciwko Skarbowi Państwa w terminie roku od chwili nabycia mienia przez Skarb Państwa.

Jak wynika z art. 9 ust. 2i ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. Nr 121 poz. 770 ze zm.) nabycie przez Skarb Państwa własności nieruchomości albo użytkowania wieczystego stwierdza, w drodze decyzji, starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

Na podstawie zapisów w ewidencji gruntów i budynków oraz wpisów w księdze wieczystej Nr WL1Y/00023229/4 ustalono, iż nieruchomość zabudowana dwoma budynkami, położona w obrębie ewidencyjnym Długie II, gmina Wapielsk, oznaczona jako działka nr 106/4 o powierzchni 0,0600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr WL1Y/00023229/4, stanowi własność Kółka Rolniczego w Długiem.

Kółko Rolnicze w Długiem nie złożyło wniosku o wpis do Krajowego Rejestru Sądowego w przewidzianym ww. ustawie terminie.

Dla potwierdzenia braku rejestracji Kółka Rolniczego w Długiem w Krajowym

Rejestrze Sądowym Starosta Rypiński wystąpił w dniu 26.09.2019 r. do Sądu Rejonowego w Toruniu VII Wydziału Gospodarczego KRS z wnioskiem o wydanie zaświadczenia o wykreśleniu podmiotu z Krajowego Rejestru Sądowego.

Zgodnie z informacją uzyskaną z Krajowego Rejestru Sądowego – pismo sygn. CI/24.10/5/2019 z dnia 24 października 2019 r. Kółko Rolnicze Długie nie jest wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego.

Jak ustalono w toku postępowania w skład mienia Kółka Rolniczego w Długiem wchodziła w dniu 1 stycznia 2016 r. działka zabudowana nr 106/4 o powierzchni 0,0600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą NR WL1Y/00023229/4.

Z uwagi na fakt, że nieruchomość położona jest na terenie Powiatu Rypińskiego organem właściwym do wydania deklaratoryjnej decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa własności przez Skarb Państwa nieruchomości opisanej w sentencji decyzji, jest Starosta Rypiński.

Nabycie prawa własności zabudowanej działki nr 106/4 położonej w obrębie Długie II przez Skarb Państwa na podstawie art. 9 ust. 2 b w/w ustawy ma charakter nabycia pierwotnego, co oznacza, że następuje bez obciążeń – poza przypadkami szczegółowo opisanymi w art. 9 ust. 2b, 2c, 2d, 2e, 2f, 2g, 2h tej ustawy.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do ujawnienia prawa własności Skarbu Państwa w księdze wieczystej oraz w ewidencji gruntów i budynków.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni d dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Wydanie niniejszej decyzji jest zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 2 pkt 1, ppkt 1 lit. h – ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 z późn. zm).

Decyzja została podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Rypinie, Urzędu Gminy Wąpielsk oraz na stronie internetowej BIP tut. Urzędu na okres 14 dni



Z up. STAROSTY

mgr inż. ~~Thomasz~~ Sugalski
Geodeta Powiatowy
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i Nieruchomości

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Wąpielsk
87-337 Wąpielsk 20 (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni) *
2. Sąd Rejonowy w Rypinie
IV Wydział Ksiąg Wieczystych
ul. Warszawska 40
87-500 Rypin (decyzja ostateczna)
3. Ewidencja Gruntów (decyzja ostateczna)
4. a/a DK