

**OR.0022.47.2019**

**Protokół Nr 47/2019  
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Rypinie  
w dniu 11 października 2019 r.**

***Osoby uczestniczące:***

<b><i>Jarosław Sochacki</i></b>	<b><i>- Starosta Rypiński</i></b>
<b><i>Piotr Czarnecki</i></b>	<b><i>- Wicestarosta</i></b>
<b><i>Monika Kalinowska</i></b>	<b><i>- Członek Zarządu</i></b>
<b><i>Piotr Makowski</i></b>	<b><i>- Członek Zarządu</i></b>
<b><i>Paweł Sobierajski</i></b>	<b><i>- Członek Zarządu</i></b>
<b><i>Joanna Fabiszewska</i></b>	<b><i>- Skarbnik Powiatu</i></b>
<b><i>Aleksandra Błaszczak</i></b>	<b><i>- Sekretarz Powiatu</i></b>

***oraz:***

***Joanna Śmigielska – Dyrektor Domu Dziecka w Rypinie***  
***Katarzyna Bilicka – Kierownik PCPR w Rypinie***

**Porządek posiedzenia:**

- 1. Otwarcie:***
  - a) przyjęcie porządku obrad.***
- 2. Sprawy bieżące.***
- 3. Omówienie problemu pękniętej rury na terenie Domu Dziecka.***
- 4. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał.***
- 5. Zakończenie.***

**Ad. 1**

Przewodniczący Zarządu Powiatu Jarosław Sochacki powitał wszystkich uczestniczących w posiedzeniu. Zaproponowany porządek obrad przyjęto bez uwag.

**Ad. 2**

Starosta poinformował, że Państwowa Powiatowa Straż Pożarna wystąpiła z pismem o dofinansowanie zakupu paliwa w kwocie 5.000,00zł w terminie do końca października. Zarząd nie może przekazać takich kwot. Rada podejmuje taką decyzję na sesji. Temat też na sesję, otrzymaliśmy pismo od Komendanta Policji z prośbą o dofinansowanie do zakupu samochodu w kwocie 15.000,00zł. dla Policji, gdzie dokłada Miasto i Gmina?

Paweł Sobierajski: Pani Skarbnik czy dysponujemy takimi środkami?

Skarbnik: Tak mamy środki inwestycyjne.

Piotr Czarnecki: Odbyło się posiedzenie Komisji Edukacji, Kultury i Sportu i też mamy spore potrzeby. Na wszystko pieniędzy nam nie starczy, to kwestia ustalenia priorytetów.

Jarosław Sochacki: Kupno samochodu dla Policji to nasze bezpieczeństwo, dokładaliśmy do zakupu samochodu do Straży, więc nie widzę przeszkód aby

dolożyć do zakupu dla Policji. Do końca roku na oświatę pójdzie prawie 2.000.000,00zł. Zrobiliśmy już bardzo dużo tj. samochód, dodatkowe skrzydło, za chwile boisko i przedszkole, parkingi.

Piotr Czarnecki: Mówimy o środkach na funkcjonowanie bieżące i inwestycjach, ale pewne rzeczy zużywają się na etapie eksploatacji.

Jarosław Sochacki: To kwestia priorytetów. Chciałbym poznać opinię Zarządu jeśli chodzi o przekazanie kwoty 15.000,00zł dla Policji.

Zarząd jednogłośnie jest „za” (oprócz Moniki Kalinowskiej, która jeszcze nie dotarła na Zarząd).

### **Ad. 3**

Jarosław Sochacki przedstawił problem z pękniętą rurą na terenie Domu Dziecka. Było spotkanie z mieszkańcami budynku przy Domu Dziecka. Rura, która doprowadza ciepło była skorodowana i niestety przecieka i bez inwestycji nie ma możliwości aby to naprawić, gdyż zbliża się zima. Ta linia należy do nas i trzeba uregulować to prawnie. Otrzymaliśmy pismo od mieszkańców, że wszystkie dotychczasowe remonty zostały wykonane przez mieszkańców i bez naszego udziału w 1/3 kosztów, gdyż 1/3 całości budynku należy do nas. Mieszkańcy posiadają samochody i garaże do tych samochodów i te garaże muszą być uwolnione. Będzie duży ruch i problem w momencie gdy planujemy tam Dzienny Dom Pobytu, Specjalistyczny Dom Dziecka, Dom Dziecka Opiekuńczo-Wychowawczy istnieje a za chwilę szkoła. Będzie nowy odrębny dojazd, mamy zgodę Pana Dyrektora Borowiaka i będzie on od drogi wojewódzkiej. Przekazaliśmy już kwotę 5.000,00zł dla Domu Dziecka aby doprowadzić do używalności.

Dyrektor Domu Dziecka Joanna Śmigielska poinformowała, że ten biały dom tj. budynek jest wykupiony przez 4 mieszkańców. Są to następujące powierzchnie:

1 mieszkanie-37,05m<sup>2</sup>, 2 mieszkanie-69,64m<sup>2</sup>, 3 mieszkanie-58,56m<sup>2</sup>, 4 mieszkanie-61,21m<sup>2</sup>. Kolejne pomieszczenia są zagospodarowane dla potrzeb PCPR o następujących powierzchniach: 1 pomieszczenie-50,60m<sup>2</sup>, 2 pomieszczenie-58,63m<sup>2</sup>. Mieszkańcy mają wykupiony teren tylko dookoła domu, taką opaskę. Rura jest na naszym terenie.

Piotr Czarnecki: Czyja jest ta rura?

Piotr Makowski: Leży na naszej działce.

Jarosław Sochacki powiedział, że rura leży na terenie Domu Dziecka więc należy do Domu Dziecka. Trzeba uregulować prawnie te wszystkie sprawy.

Piotr Czarnecki: Nie mamy żadnego dokumentu mówiącego, że ta rura należy do Domu Dziecka i nie mamy również żadnego dokumentu mówiącego, że nie należy. Jeżeli nie ma jasności co do tego czyja jest ta rura, to mieszkańcy powinni partycypować w kosztach solidarnie i my w 1/3 również.

Joanna Fabiszewska powiedziała, że mieszkańcy powinni założyć wspólnotę i przeprowadzać przetargi i występować do Powiatu o zwrot kosztów w 1/3 części. Starosta odpowiedział, że mieszkańcy wystosowali pismo w którym informują, iż

wykonali remont budynku (wymienili dach, wyremontowali kominy) i był to koszt ok. 45.000,00zł. Koszt remontu pokryli sami.

Piotr Czarnecki powiedział, że jeżeli Powiat jest właścicielem w 1/3 to powinien im dołożyć, a oni teraz Powiatowi. Musimy dbać o interesy Powiatu.

Paweł Sobierajski poinformował, iż koszt to ok. 16.600,00zł brutto i mieszkańcy powinni partycypować w tym przedsięwzięciu w swojej części.

Joanna Fabiszewska zapytała: Czy pani Dyrektor ma podpisane umowy na podstawie których wystawiane są faktury?

Starosta poinformował, iż muszą założyć wspólnotę i wystąpić do Powiatu o zwrot 1/3 środków.

Joanna Śmigielska powiedziała, że wystawia fakturę mieszkańcom od m<sup>2</sup> i żadnej umowy nie ma.

Piotr Czarnecki zapytał na podstawie czego jest wystawiana faktura?

Skarbnik bardzo prosi o uregulowanie kwestii prawnych i formalnych.

Starosta: Proszę o przygotowanie stosownych umów również z uwzględnieniem spraw związanych z remontami. Podzielmy tym razem rozsądnie. Jest to awaria i nie musi być postępowania.

Piotr Czarnecki zapytał czy jest akceptacja i przede wszystkim aby było uregulowanie prawne.

Wszyscy wyrazili zgodę.

Starosta poinformował o artykule, który ukazał się w „Czasie Rypina” i przedstawił przebieg sprzedaży działki wraz z budynkiem.

1. Wycena w grudniu 2008r.-kwota 3.246.000,00zł (netto)

I przetarg- cena wywoławcza z podatkiem VAT – 5.917.000,00zł - zakończony wynikiem negatywnym - rok 2009

2. Wycena październik 2011r.(aktualizacja) - kwota 2.846.000,00zł (netto)

-brak uchwały o przetargu (przygotowany został projekt) – 2011r.

3. Wycena wrzesień 2013r.-kwota 2.952.000,00zł (netto)

I przetarg – cena wywoławcza z podatkiem VAT – 3.650.000,00zł – zakończony wynikiem negatywnym – nie została złożona żadna oferta

II przetarg pisemny- cena wywoławcza z podatkiem VAT – 3.650.000,00zł – zakończony wynikiem negatywnym – nie została złożona żadna oferta

4. Wycena luty 2017r. - kwota 4.820.000,00zł (netto)

I przetarg ustny – cena wywoławcza z podatkiem VAT – 5.810.000,00zł – zakończony wynikiem negatywnym – wpłata wadium przez Galerię Młyn – brak postępowania – wynik negatywny

5. Wycena sierpień 2018r.-kwota 2.474.000,00zł (netto)

I przetarg pisemny nieograniczony – cena wywoławcza z podatkiem VAT – 3.200.000,00zł – zakończony wynikiem negatywnym – brak ofert

II przetarg pisemny nieograniczony - cena wywoławcza z podatkiem VAT – 3.690.000,00zł – zakończony wynikiem negatywnym – wpłata wadium Marcin Rejs.

Cena zaproponowana w ofercie nie przekraczała ceny wywoławczej.

6. Wycena wrzesień 2019r. (aktualizacja) - kwota 2.474.000,00zł (netto)

III Rokowania – cena wywoławcza z podatkiem VAT – 2.650.000,00zł – wpłata wadium przez Galerię Młyn Sp. z o. o.

Monika Kalinowska wnioskuje o sprostowanie artykułu.

Joanna Fabiszewska przedstawiła zmiany w budżecie.

Piotr Czarnecki powiedział, że bardzo szkoda, że te środki w kwocie 10.000,00zł nie zostały wykorzystane na drogi, gdyż mamy dramat na drogach gruntowych i można było te środki wykorzystać nawet zlecając usługę rozgraniczenia drogi.

Aleksandra Błaszczak przedstawiła wnioski z Zarządu Dróg Powiatowych na ruchy w środkach trwałych, tzn. Dyrektor wnioskuje o likwidację i sprzedaż środka transportu.

Monika Kalinowska zapytała czy zostało udzielone wsparcie na wniosek Stowarzyszenia Inicjatywa rozpatrywane na wcześniejszym Zarządzie.

Starosta odpowiedział, że trzeba wszystko zweryfikować i w tej chwili nie ma już takiej możliwości. Jeżeli wsparcie to tylko i wyłącznie na podstawie faktury.

#### **Ad. 4**

Uchwała Nr 126/2019 w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Rypinie.

Katarzyna Bilicka omówiła zmiany w regulaminie.

Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższa uchwała została przyjęta jednomyślnie.

Uchwała Nr 127/2019 w sprawie przyznania dofinansowania na realizację zadania publicznego pt. „Zawody Powiatowe w Pływaniu”

Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższa uchwała została przyjęta jednomyślnie.

Uchwała Nr 128/2019 w sprawie o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Rypińskiego na rok 2019

Pani Skarbnik Joanna Fabiszewska przedstawiła zmiany w budżecie:

Wojewoda Kujawsko-Pomorski zwiększył plan dotacji celowych na 2019 rok w:

- dziale 852- *Pomoc Społeczna*, rozdz. 85202 *Domy pomocy społecznej* o kwotę 37.654,00zł z przeznaczeniem na wyrównanie do kosztu utrzymania mieszkańca dps na tzw. „starych zasadach” (2.254,00zł) oraz na wydatki remontowe i na zakup wyposażenia (35.400,00zł)

-dziale 853- *Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej*, rozdz. 85321-*Zespoły do spraw orzekania o niepełnosprawności* o kwotę 35.000,00zł z przeznaczeniem na finansowanie działalności zespołów do spraw orzekania o niepełnosprawności, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych-rezerwa celowa cz.83, poz.38 ustawy budżetowej na 2019r.

Wojewoda Kujawsko-Pomorski zmniejszył plan dotacji celowych na 2019r w:

-dziale 852-*Pomoc Społeczna*, rozdz. 85202- *Domy pomocy społecznej* o kwotę 35.713,00zł

-dziale 710- *Działalność usługowa*, rozdz.71012 – *Ośrodki dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej* o kwotę 10.000,00zł w związku z brakiem możliwości wydatkowania przyznanych środków do końca roku budżetowego.

Minister Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej przyznał na wniosek Starosty środki Funduszu Pracy w kwocie 57.600,00zł na finansowanie w 2019 roku kosztów nagród specjalnych oraz składek na ubezpieczenia społeczne od nagród specjalnych, o których mowa w art. 108b ust. 7 pkt. 1 ustawy, pracowników Powiatowego Urzędu Pracy w Rypinie, realizujących zadania określone ustawą.

Wprowadza się przeniesienia środków między paragrafami klasyfikacji budżetowej w ramach obowiązujących planów finansowych jednostek organizacyjnych:

- Zespołu Szkół Nr 2 w Rypinie – zgodnie z wnioskiem z dnia 10.10.2019r., pismo ZS2.KS.312.1.2019,

- Zespołu Szkół Nr 4 w Rypinie – zgodnie z wnioskiem z dnia 10.10.2019r., pismo ZS4.KS.312.1.2019,

- Zespołu Szkół Nr 5 w Rypinie – zgodnie z wnioskiem z dnia 10.10.2019r., pismo ZS5.KS.312.1.2019,

- Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Rypinie – zgodnie z wnioskiem z dnia 08.10.2019r., pismo PPP.KS.312.1.2019,

- Komendy Powiatowej PSP w Rypinie – zgodnie z wnioskiem z dnia 11.10.2019r., pismo PF.0312.11.2019,

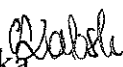
- Starostwa Powiatowego w Rypinie w zakresie rozdz. 71012 i 80195

Proszę o podjęcie uchwały w przedstawionej wersji, co pozwoli na prawidłową realizację budżetu.

Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższa uchwała została przyjęta jednomyślnie.

#### Ad. 5

Starosta Rypiński – Jarosław Sochacki podziękował za udział w posiedzeniu. Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała  
Anna Zaborowska 

Starosta  
Jarosław Sochacki 