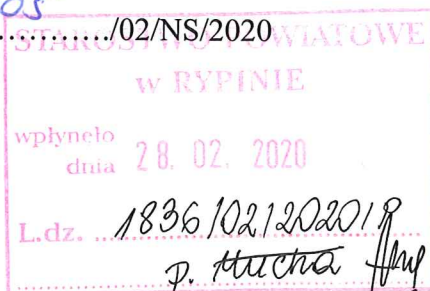


Rypin, dnia 25.02.2020r.

L.dz. 305/02/NS/2020



Powiat Rypiński
ul. Warszawska 38
87-500 Rypin

J. Hucina
Ceborski
Włodkowska

Dotyczy: warunków technicznych wykonania przyłącza ciepłowniczego wysokoparametrowego do planowanego Dziennego Domu Pobytu przy ul. Mławskiej w Rypinie, na działce nr geod. 1302/8

Celem podłączenia do m.s.c. miasta. Rypin planowanego Dziennego Domu Pobytu przy ul. Mławskiej w Rypinie, na działce nr geod. 1302/8 ustala się j / n.

1. Punkt włączenia określi projektant w uzgodnieniu z MPEC Sp. z o.o. w Rypinie – istniejąca sieć ciepłownicza wysokoparametrowa na działce nr geod. 1302/6, 2 x 60,3/125
2. Parametry pracy sieci ciepłowniczej 140 / 70°C.
3. Podłączenie budynku wykonać poprzez przyłącze ciepłownicze wysokoparametrowe, w technologii z rur preizolowanych, z instalacją alarmową i węzeł cieplny dwufunkcyjny wyposażony w regulator pogodowy oraz regulator różnicy ciśnień bezpośredniego działania firmy Danfos lub Satchwell.
4. Przebieg trasy sieci ciepłowniczej musi uwzględniać możliwości wykonania remontów, konserwacji oraz usuwanie ewentualnych awarii.
5. Pomieszczenie węzła musi być wydzielone oraz:
 - powinno mieć bezpośredni dostęp z korytarza lub klatki schodowej,
 - musi posiadać wentylację nawiewną i wyciągową,
 - należy przewidzieć kratkę ściekową podłączoną z kanalizacją przez studzienkę schładzającą,
 - powinien być zainstalowany zlew oraz doprowadzenie wody wodociągowej z końcówką do węża,
 - doprowadzone zasilanie w energię elektryczną zakończone rozdzielnicą,
 - należy przewidzieć oświetlenie naturalne (okratowane okna) i oświetlenie elektryczne,
 - przez pomieszczenie węzła nie powinny być prowadzone piony kanalizacyjne,
 - strop nad pomieszczeniem węzła powinien posiadać otynkowaną izolację akustyczną icieplną,
6. Średnicę i trasę przyłącza ustali projektant, w uzgodnieniu z właścicielem terenu i MPEC Sp. z o.o. w Rypinie.
7. Do pomiaru zużytej energii cieplnej zainstalować ciepłomierz ultradźwiękowy z ultradźwiękowym przetwornikiem przepływu, ze standardowym wyjściem danych wyposażony w moduł Wireless M-Bus do odczytu typu Multical.
8. Wewnętrzna instalacje c.o. w budynku przystosować do pracy w układzie zamkniętym.
9. Wewnętrzna instalacje c.o. przed włączeniem należy wypłukać.

10. Parametry pracy sieci ciepłej niskoparametrowej 90 / 70 °C.
11. Uzgodnieniu podlegają Projekty Budowlane i Wykonawcze obiektów budowlanych przewidzianych do eksploatacji przez MPEC Sp. o.o. w Rypinie / przyłącze, węzeł cieplny i instalacja c.o. i c.w. w budynku /.
12. W celu uzgodnienia dokumentacji należy złożyć do MPEC Sp. z o.o. w Rypinie dwa egzemplarze kompletnej dokumentacji technicznej opracowanej przez uprawnionego projektanta zgodnie z Prawem Budowlanym, z których jeden po uzgodnieniu zostanie zwrócony zamawiającemu, a drugi pozostaje w MPEC Sp. z o.o. w Rypinie.
13. Wszystkie prace na etapie wykonawstwa przyłącza ciepłego należy uzgodnić z właścicielem terenu przebiegu trasy przyłącza ciepłowniczego.
14. Roboty zanikowe na etapie wykonawstwa przyłącza ciepłowniczego podlegają zgłoszeniu do MPEC Sp. z o.o. w Rypinie celem dokonania odbioru.
15. Odbiorowi przez służby MPEC Sp. z o.o. w Rypinie podlegają:
 - przyłącze ciepłownicze,
 - węzeł cieplny,
 - próba szczelności - całość,
 - próba na gorąco - całość,
 - płukanie - całość łącznie z wewnętrzną instalacją c.o..
16. Dostawę ciepła zapewnimy po:
 - pozytywnym uzgodnieniu dokumentacji technicznej,
 - pozytywnym dokonaniu odbioru robót przez służby MPEC Sp. z o.o. w Rypinie,
 - podpisaniu protokołu podłączenia,
 - podpisaniu umowy na dostawę energii cieplnej.

Warunki techniczne tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wydania.

Z poważaniem,

Prezes Zarządu

Sobral
Paweł Sobierajski



L.dz. DIW/20/AK

Rypin, dnia 26.02.2020 r.

P.K. KOMES RYPIN
26/02/2020



PU/513/2020

p. Ciborski
POWIAT RYPIŃSKI
ul. Warszawska 38
87-500 Rypin

Warunki techniczne przyłączenia do sieci wod-kan.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 20.02.2020 r. ustaliam warunki techniczne dla budynku użyteczności publicznej zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 1302/8 przy ul. Mławskiej w Rypinie:

- 1) Nieruchomość znajduje się poza granicą aglomeracji miasta Rypin
- 2) Doprowadzenie wody z włączeniem do wodociągu \varnothing 100 mm w ul. Mławskiej lub Sadowej,
- 3) Na przyłączy wodociągowym należy zamontować wodomierz klasy C przystosowany do montażu nakładki umożliwiającej odczyt radiowy w systemie dwukierunkowym w studzience wodomierzowej lub wydzielonym pomieszczeniu w budynku. (montowany przez P.K. „KOMES” Sp. z o.o.)
- 4) Odprowadzenie ścieków sanitarnych komunalno-bytowych, które powinny spełniać wymogi § 4.1 załącznik nr.1 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004 r. (Dz.U. nr 04.168 poz. 1763) należy zaprojektować i wykonać do kanału sanitarnego \varnothing 200 w ul. Sadowej.
- 5) Należy opracować projekt techniczny zawierający:
 - niniejsze warunki techniczne,
 - zgodę osób trzecich dotyczącą prowadzenia urządzeń wod.-kan. po terenie nie będącym własnością wnioskodawcy,
 - zgodę właścicieli na włączenie do infrastruktury wod-kan. nie będącej własnością Przedsiębiorstwa,
 - opis techniczny,
 - oznakowanie trasy wodociągu taśmą z wkładem metalowym,
 - oznakowanie zamontowanej armatury tabliczką informacyjną zamontowaną na ogrodzeniu lub elewacji budynku,
 - plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000 (opracowany przez służby geodezyjne dla celów projektowych) z naniesieniem projektowanego podłączenia;
 - rysunki miejsca zamontowania wodomierza (rzut i przekrój pomieszczenia lub studzienki),
 - na przyłączach kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć studnie rewizyjne,
 - studnie rewizyjne i kanalizacyjne należy wykonać z kręgów betonowych \varnothing 1200 mm lub z rur PCV \varnothing 415 mm w odległości 1,0 m od granicy działki od strony nieruchomości,

- 6) Prowadzenie prac dotyczących infrastruktury wod.-kan. w pasie drogowym należy uzgodnić z zarządcą drogi.
- 7) Projekt techniczny należy opracować zgodnie z „Wytycznymi technicznymi do projektowania i wykonawstwa sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych”, które można pobrać na stronie internetowej przedsiębiorstwa pod adresem www.bip.pkkomes.pl
- 8) Opracowany projekt techniczny podlega uzgodnieniu z Przedsiębiorstwem Komunalnym „KOMES” Sp. z o.o. (należy przedłożyć 4 egz.) oraz na naradzie koordynacyjnej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenie terenu, działającej w Starostwie Powiatowym w Rypinie, przy ul. Warszawskiej 38.
- 9) Roboty związane z włączeniem do sieci wodociągowej wykonywane są wyłącznie przez pracowników P.K. „KOMES” Sp. z o.o. w Rypinie na pisemne zlecenie Inwestora.
- 10) Przedsiębiorstwo Komunalne „KOMES” Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do obowiązkowej kontroli na etapie wykonania przyłącza wodociągowego jeśli roboty wykonywane są przez firmę inną niż P.K. „KOMES”

Niniejsze warunki są ważne przez okres 2 lat licząc od daty wydania. O dacie rozpoczęcia robót należy pisemnie powiadomić P.K. „KOMES” Sp. z o.o. w Rypinie na 7 dni przed w/w datą.

OTRZYMUJĄ:

1. adresat
2. a/a

PREZES ZARZĄDU

Miroslaw Marynowski