

**Protokół Nr 92/2020  
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Rypinie  
z dnia 16 września 2020 r.**

**Osoby uczestniczące:**

**Jarosław Sochacki – Starosta Rypiński  
Piotr Czarnecki- Wicestarosta Rypiński  
Monika Kalinowska – Członek Zarządu  
Piotr Makowski – Członek Zarządu  
Joanna Fabiszewska – Skarbnik Powiatu  
Aleksandra Błaszczak- Sekretarz Powiatu**

**oraz:**

**Dariusz Kolczyński - Wójt Gminy Skrwilno  
Piotr Pawłowski - Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych  
Beata Siudzińska – przedstawiciel Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Mławska 54a  
Teresa Watkowska - właściciel mieszkania w budynku przy Domu Dziecka  
Henryk Gronkowski - właściciel mieszkania w budynku przy Domu Dziecka  
Mariusz Kosobudzki - właściciel mieszkania w budynku przy Domu Dziecka  
Justyna Roguska – przedstawiciel Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Mławska 54a  
Piotr Roguski - właściciel mieszkania w budynku przy Domu Dziecka  
Jacek Borowski - Wicedyrektor ZS nr 3 w Rypinie  
Astryda Adamczak - Radca Prawny  
Dorota Rumińska - Inspektor ds. zamówień publicznych**

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie:
  - a) przyjęcie porządku obrad,
  - b) przyjęcie protokołu,
2. Przekazanie pyłomierza Wójtowi Gminy Skrwilno,
3. Omówienie sytuacji w sprawie przejęcia dróg gruntowych powiatowych przez Gminę Skrwilno,
4. Ustalenie z właścicielami mieszkań spraw związanych ze sprzedażą mieszkań w budynku przy Domu Dziecka,
5. Wyjaśnienie i omówienie spraw dotyczących ogłoszenia postępowania przetargowego na budowę hali warsztatowej w ZS nr 3,
6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał,
7. Omówienie spraw bieżących,
8. Wnioski i prośby mieszkańców,
9. Zakończenie.

## Ad. 1

Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 8.00 Przewodniczący Zarządu Powiatu Starosta Rypiński Jarosław Sochacki witając zebranych członków oraz wszystkich uczestniczących w posiedzeniu w Starostwie Powiatowym w Rypinie. Zaproponowany porządek obrad przyjęto bez uwag. Protokół z poprzedniego Posiedzenia Zarządu nr 91/2020 przyjęto bez uwag.

## Ad. 2 i 3

Starosta Jarosław Sochacki oficjalnie przekazał sensor jakości powietrza (pyłomierz) Panu Dariuszowi Kolczyńskiemu - Wójtowi Gminy Skrwilno. Na oficjalnej stronie Powiatu Rypińskiego oraz w aplikacji telefonicznej zainteresowani będą mogli zapoznać się ze stanem jakości powietrza w poszczególnej gminie. Sensor pozwoli monitorować obecność najbardziej szkodliwych pyłów i reagować, gdy ich stężenie przekroczy dopuszczalne normy. Wszyscy razem będą mogli dbać o środowisko w Powiecie Rypińskim. Starosta poinformował, że każdy właściciel obiektu zobowiązany jest do bezpłatnego użyczenia budynku do montażu i serwisu sensora oraz pokrycia kosztów energii elektrycznej niezbędnej do zasilania ww. urządzenia.

Starosta powiedział, że poprosił Pana Dariusza Kolczyńskiego - Wójta Gminy Skrwilno na posiedzenie Zarządu Powiatu również z tego względu, że już od dłuższego czasu trwają rozmowy na temat gruntowej drogi powiatowej w Gminie Skrwilno. Zarząd Powiatu otrzymał pismo od Pana Wójta dotyczące przejęcia tylko w części tej drogi przez Gminę Skrwilno. Ze strony Zarządu Powiatu zostało wystosowane pismo do Gminy Skrwilno o przejęcie tej drogi w całości przez Gminę Skrwilno. Starosta poprosił o zajęcie stanowiska w tym temacie oraz ustalenie czy uda się tą drogę w całości przejąć przez Gminę Skrwilno.

Pan Dariusz Kolczyński - Wójt Gminy Skrwilno przedstawił Członkom Zarządu mapę, na której przedstawiona siatka dróg na terenie Gminy Skrwilno została przygotowana z podziałem na drogi: wojewódzkie, powiatowe i gminne. Mapa stanowi załącznik do protokołu. Wójt Gminy Skrwilno jest przychylny przejęciu w całości omawianej drogi. Poinformował Członków Zarządu o istnieniu jeszcze jednej gruntowej drogi powiatowej, która znajduje się w Gminie Skrwilno. Wójt Gminy Skrwilno zaproponował przejęcie kolejnej drogi, która znajduje się w kompleksie leśnym Nadleśnictwo Skrwilno - Rak. Przejeżdża tą drogą autobus szkolny. W tej chwili trwają prace nad I etapem budowy drogi Mościska-Rak. Kompleks leśny to droga powiatowa do miejscowości Rak. Robiąc I etap okazało się, że w księgach wieczystych jest inny numer geodezyjny i stwierdzono, iż na pewno jest to droga powiatowa. Zdaniem Wójta drogi powiatowe na terenie Gminy Skrwilno są najgorszej jakości w całym powiecie. Powiedział, że jeżeli byłaby możliwość przejęcia przez Gminę Skrwilno tych dwóch dróg gruntowych powiatowych na takich samych zasadach to jest przychylny takiemu rozwiązaniu. W tej chwili jest ogromny problem z drogami gruntowymi z uwagi na zaszłości z lat ubiegłych. Sprawy formalne nie są uregulowane. Dariusz Kolczyński uważa, że będzie problem również z procedowaniem przejęcia tych dróg. Starosta powiedział, że trzeba wszystkie te tematy dokładnie określić, gdyż w trakcie prac wynikają różne problemy. Na posiedzenie Zarządu został poproszony Pan Piotr Pawłowski - Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Rypinie. Starosta poinformował, że zostały złożone

wnioski do Funduszu Dróg Samorządowych na łączną kwotę 11 mln zł. Poinformował o spotkaniu na którym nastąpi podpisanie Listu Intencyjnego z Marszałkiem w sprawie ścieżki rowerowej Rypin-Cetki oraz w sprawie obwodnicy. Zdaniem Starosty najważniejsze jest to, aby powstała obwodnica. Na rok 2021 planowany jest remont drogi Rypin-Okalewo.

Wójt Gminy Skrwilno powiedział, że jest bardzo zły stan drogi powiatowej w Skrwilnie, ul. Leśna na wysokości przedszkola kierunek Zambrzyca. Wystąpiło tapnięcie i po opadach cała woda stoi na jezdni, ponieważ pobocze jest wyższe. W najgorszym stanie jest odcinek drogi o długości około 150-200 m. Zdaniem Pana Dariusza Kolczyńskiego trzeba poprawić i wzmocnić ścianki. Wójt zadeklarował dołożenie środków finansowych do naprawy tej drogi. Starosta powiedział, że będzie zrobiony przepust w miejscowości Skudzawy o długości 1,5 km.

Pan Dariusz Kolczyński poinformował, że wynajął maszynę z Jarocina, która przyjeżdża do Gminy Skrwilno i raz na 3 lata wyrównuje i frezuje pobocza. Odchodzi koszt wywozu ziemi, ponieważ rolnicy chętnie zabierają ścinki poboczne.

Monika Kalinowska powiedziała, że może warto byłoby taką maszynę zakupić jako wspólną na cały Powiat. Obsługiwałaby ona wszystkie drogi w całym powiecie.

Wójt powiedział, że byłaby to jakaś forma rozwiązania, tylko kto wtedy korzystałby jako pierwszy. Jeżeli popsuje się to co z naprawą i kto daje pieniądze itd.

Monika Kalinowska zapytała jaki jest koszt wypożyczenia takiej maszyny.

Wójt odpowiedział, że ustalane jest to w zależności od szerokości pasa i długości odcinka.

Monika Kalinowska powiedziała, że skoro taka maszyna wypożyczana jest raz na 3 lata to byłaby w stanie obsłużyć Powiat i mogłaby być wypożyczana do ościennych powiatów.

Starosta poprosił o informację kiedy będzie spotkanie w Skrwilnie w sprawie tej drogi. Wtedy wraz z Panem Piotrem Pawłowskim – Dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych będą uczestniczyć w spotkaniu i przedstawione zostaną wszelkie argumenty przekazania tej drogi w całości Gminie Skrwilno.

Wicestarosta Piotr Czarnecki zapytał czy Wójt obawia się tego, że ta droga, którą proponuje Powiat Rypiński do przejęcia dla Gminy może zachodzić na prywatne grunty?

Wójt odpowiedział, że ta droga na pewno zachodzi na prywatne grunty.

Wicestarosta odpowiedział, że to będzie prawdopodobnie wznowienie granic.

Wójt odpowiedział, że tylko w przypadku, gdy są takie punkty graniczne.

Wicestarosta uważa, iż takie punkty graniczne muszą być. Pan Piotr Czarnecki zapytał Pana Wójta czy były kiedykolwiek wcześniej jakieś plany, aby tą drogę robić?

Wójt odpowiedział, że wcześniej nie było takich planów. Ma jednak nadzieję, że ta droga jest dość szeroka i będzie to możliwe.

Pan Piotr Pawłowski - Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych powiedział, że jest to przypadek szczególny dotyczący pozbawiania kategorii dróg powiatowych i trzeba będzie podjąć uchwałę. Wszystkie działania muszą zostać podjęte do końca III kwartału, a droga musi być przejęta z dniem 1 stycznia roku następnego po tym kwartale. Trzeba jeszcze to ustalić z sąsiednimi powiatami i mieć zgodę. Jest to szczególna procedura. Patrząc proceduralnie realna szansa na przejęcie drogi przez Pana Wójta Gminy Skrwilno to byłby 1 styczeń 2022 r. Wójt poinformował Pana Piotra Pawłowskiego o drodze, którą również chciałby przejąć, gdyż okazała się drogą powiatową.

Pan Piotr Pawłowski powiedział, że trzeba najpierw przeprowadzić procedurę włączenia tej drogi do kategorii dróg powiatowych. Musiałby się wypowiedzieć geodeta, ponieważ w ZDP nie ma tej drogi na stanie.

Starosta poinformował Pana Piotra Pawłowskiego o możliwości uczestniczenia w posiedzeniu Komisji, która odbędzie się w tej sprawie w Gminie Skrwilno.

Pan Piotr Pawłowski odpowiedział, że się przygotowuje na to spotkanie pod względem formalnym, ponieważ trzeba to wszystko dokładnie rozstrzygnąć.

Monika Kalinowska zapytała czy tą drogę, która okazała się powiatową jest szansa także przekazać do 1 stycznia 2022 roku?

Pan Piotr Pawłowski odpowiedział, że przy tej drodze na Rak trzeba sprawdzić jeszcze księgi wieczyste i inne kwestie. Rada Powiatu będzie musiała formalnie tą drogę najpierw zakwalifikować i dołączyć do spisu dróg powiatowych.

Monika Kalinowska powiedziała, że Wójt zasygnalizował, że może być problem, gdyż ta droga może nie przebiegać faktycznie tak jak jest to w dokumentach.

Pan Piotr Pawłowski odpowiedział, że zgadza się z tym stwierdzeniem, ponieważ jest to kompleks leśny, którego właścicielem jest Nadleśnictwo i Skarb Państwa. W takich sytuacjach droga jest inaczej wyjeżdżona, a inaczej jest wytyczona w dokumentach.

Monika Kalinowska zapytała: czy jest możliwość te wszystkie sprawy uporządkować i wyprostować zanim Gmina Skrwilno przejmie tą drogę?

Pan Piotr Pawłowski odpowiedział, że to już leży w interesie Zarządu Dróg Powiatowych, aby Gmina Skrwilno przejęła drogę w takiej formie jaka powinna być. Pan Piotr Pawłowski poinformował, że w sprawie przepustu w Skudzawach okazuje się, że wszystkie rury są całe i zostanie zalane na razie asfaltem. Będzie trzeba obserwować jak to się będzie zachowywało. Wszystkie rury są szczelne więc będzie zamontowana nakładka bitumiczna. Pan Piotr Pawłowski poinformował, że środki finansowe na remont drogi powiatowej w Skrwilnie, ul. Leśna na wysokości przedszkola kierunku Zambrzyca o której Pan Wójt mówił są zabezpieczone w budżecie na ten rok. Prace nad tym odcinkiem drogi powinny rozpocząć się w najbliższym czasie. Szczegółowe ustalenia prac dotyczących remontu drogi Pan Pawłowski ustali z Wójtem Gminy Skrwilno podczas spotkania.

Dariusz Kolczyński – Wójt Gminy Skrwilno poinformował Członków Zarządu, że ostateczna decyzja dotycząca przejęcia tych dwóch gruntowych dróg powiatowych przez Gminę Skrwilno nastąpi podczas spotkania z Komisją i Radnymi Gminy Skrwilno na które to spotkanie zostanie zaproszony Starosta i Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Rypinie.

Monika Kalinowska zapytała Pana Wójta czy w przyszłym roku widzi możliwość większej współpracy przy Targach AGRA. Zaproponowała, żeby ta Agra była wspólna również dla wszystkich Gmin.

Wójt odpowiedział, że jest zawsze otwarty na współpracę i Agra musi mieć to podłoże wiejskie. Trendy w rolnictwie bardzo się zmieniły i wystawcy już nie chcą przyjeżdżać w teren, gdyż mają inną formę zbytu swojego sprzętu.

Starosta zaproponował, aby w przyszłym roku zrobić spotkanie z Wójtami i ustalić również większe zaangażowanie poszczególnych Gmin w promocję AGRY.

Pan Piotr Makowski powiedział, że sam jest rolnikiem, który posiada park maszynowy. Uważa, że wystawcy bardzo chętnie przyjeżdżaliby do Rypina na Agrę, gdyby warunki

atmosferyczne były lepsze. Przez ostanie kilka lat niestety te warunki atmosferyczne nie sprzyjały. Do tego dochodzi jeszcze wystawienie sprzętu, palet, stoiska, a dojście było mokre od deszczu, a także było małe zainteresowanie, a za duże koszty. Zdaniem Pana Piotra Makowskiego to się nie opłacało takim wystawcom.

Pan Piotr Pawłowski powiedział, że ludzie oczekują zobaczyć te maszyny. Zaproponował, aby zaprosić rolników, którzy mają super sprzęt, aby mogli zaprezentować swoje maszyny.

Starosta powiedział, że w ubiegłym roku zaproszony został Pan Kucharski, który dysponuje niesamowitymi maszynami. Były również rozmowy z rolnikami z okolic. Może to jest kierunek, aby za rok tak zrobić i z każdej Gminy poprosić rolników, żeby wystawili swój sprzęt rolniczy.

Pan Piotr Pawłowski poinformował, że koszt transportu maszyny dla rolnika, który nie jest z okolic Powiatu Rypińskiego to jest kwota około 20 tys. zł.

Zdaniem Starosty najlepsze przełożenie mają Wójtowie poszczególnych gmin, którzy na co dzień rozmawiają z rolnikami. Trzeba przekonać rolników do tego pomysłu, aby zorganizować takie pokazy w następnym roku.

Monika Kalinowska powiedziała, że Targi AGRA mogą też promować gospodarstwa produkujące żywność ekologiczną i gospodarstwa agroturystyczne. Na AGRE przyjeżdżają również goście spoza Powiatu Rypińskiego, więc można także zaprosić wystawców z sąsiednich powiatów.

#### Ad. 4

Starosta powitał właścicieli mieszkań w budynku przy Domu Dziecka oraz Członków Wspólnoty Mieszkaniowej Mławska 54a. Starosta poinformował, że po ostatnim spotkaniu i analizie budynku przez pracowników Starostwa stwierdzono, że nic nie stoi na przeszkodzie, aby ten budynek mógł spełniać tą funkcję na którą miały zostać przeznaczony przez Powiat Rypiński. Starosta powiedział, że wszystko teraz jest po stronie Wspólnoty Mieszkaniowej jakby to miało wyglądać, czy jest ogólna zgoda właścicieli mieszkań na sprzedaż wszystkich mieszkań.

Trzy rodziny są za tym, aby sprzedać mieszkania, natomiast jedna rodzina jest przeciwna.

Starosta powiedział, że w perspektywie czasu na terenie, gdzie obecnie jest ten budynek ma powstać także szkoła ZS nr 5. Obecnie powstał Specjalistyczny Dom Dziecka i ma jeszcze powstać Dzienny Dom Pobytu, więc z czasem w tym miejscu nie będzie spokoju do godzin wieczornych. Trzeba mieć tą świadomość, że tam będzie duże obciążenie. Starosta zapytał Panią Teresę Watkowską - właścicielkę mieszkania, która jest przeciwna sprzedaży czym jej decyzja jest spowodowana?

Pani Teresa Watkowska odpowiedziała, że jej decyzja jest spowodowana obawą w trudności znalezienia drugiego mieszkania.

Starosta zapewnił, że wspólnie z Zarządem postara się wspomóc Państwa Watkowskich, aby takie lokum znaleźć w lokalizacji bliżej centrum. Starosta powiedział, że Powiat Rypiński zainteresowany kupnem jest tylko wtedy jeśli wszyscy mieszkańcy zgodzą się sprzedać mieszkania. Trzeba zrobić kapitalny remont w środku i dostosować te mieszkania do przepisów itd.

Monika Kalinowska powiedziała, że dobrze byłoby wiedzieć jakie są oczekiwania Państwa Watkowskich co do poszukiwanego mieszkania. Wtedy będzie łatwiej się do tego odnieść.

Członkowie Wspólnoty Mieszkaniowej oraz właściciele pozostałych mieszkań zadeklarowali pomoc sąsiadom w sprawie poszukiwania mieszkania.

Starosta powiedział, że ważne jest, aby Państwo Watkowscy określili lokalizację w jakiej trzeba będzie szukać tego mieszkania, jeżeli podjęta decyzja będzie dotyczyła jednak sprzedaży tego mieszkania.

Pan Piotr Roguski powiedział, że rozumie że jest ciężko, ale to jest kwestia czasu, kiedy to nastąpi, ponieważ w tym miejscu jest zaplanowana inna wizja, więc po co sobie wzajemnie przeszkadzać.

Pan Piotr Makowski powiedział, że w tej chwili lokalizacja tego mieszkania dla osób starszych nie jest ciekawa, ponieważ jest daleko od miasta. Państwo Watkowscy nie mają auta, więc jest ciężko nawet w przypadku codziennych zakupów. Pan Piotr Makowski powiedział, że Zarząd oferuje pomoc w znalezieniu mieszkania i również w sprawach formalnych.

Starosta powiedział, że na tą chwilę powstaje budynek przy ul. Koszarowej oraz przy ul. Mleczarskiej. Powstaną też domki jednorodzinne przy ul. Cichej.

Właściciele mieszkań zapytali czy standard wykończenia mieszkania będzie miał wpływ na cenę oraz ile maksymalnie czasu mogą jeszcze mieszkać po zakupie mieszkań przez Powiat?

Monika Kalinowska odpowiedziała, że standard wykończenia nie będzie miał żadnego wpływu na cenę, chociażby ze względu na to, że będą te mieszkania przeznaczone pod inne cele.

Starosta powiedział, że będzie przeprowadzony kapitalny remont, a parter budynku będzie musiał być dostosowany dla osób niepełnosprawnych. Podpisanie umowy byłoby prawdopodobnie w styczniu. Zostanie spisana przedwstępna umowa np. w październiku i od października około roku Powiat może poczekać, aż wszyscy Państwo znajdą nowe lokum. Dla wszystkich będzie określony jeden termin na wyprowadzkę. Starosta powiedział, że to nie są łatwe tematy. Ważne, że trwają rozmowy.

Pani Sekretarz poinformowała, że to są pieniądze publiczne, z których Samorząd będzie rozliczany, więc ta stawka za m<sup>2</sup> mieszkania nie będzie podlegać swobodnej negocjacji.

Starosta powiedział, że procedura będzie prawdopodobnie długa. Kwestia uzgodnienia ostatecznej ceny to już kolejny etap. Najpierw musi być wola wszystkich właścicieli co do sprzedaży wszystkich mieszkań.

Pani Beata Siudzińska – przedstawiciel Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Mławska 54a zgłosiła problem dotyczący dokumentacji. Powiedziała, że Dyrektor Domu Dziecka twierdzi, że nie jest zarządcą tego budynku i nie posiada dokumentów. Książka obiektu budowlanego jest niepoprawnie wypełniona, a teraz będą przeglądy. Zapytała co należy zrobić w tej sytuacji? Czy kupić nową książkę?

Starosta poprosił Panią Sekretarz, aby spotkała się z Wydziałem Budownictwa w celu określenia jakie mają być dalsze działania w tym temacie.

## Ad. 5

Starosta zaprosił na posiedzenie Zarządu Pana Jacka Borowskiego - Wicedyrektora ZS nr 3, ponieważ został wykonany projekt hali warsztatowej, natomiast jest problem z ogłoszeniem i rozpoczęciem przetargu.

Pan Jacek Borowski – Wicedyrektor ZS nr 3 podziękował za przychyłność w sprawie budowy hali warsztatowej na tzw. „Piekiełku”. Pan Jacek Borowski wyjaśnił, że projekt hali został dość szybko wykonany i już jest pozwolenie na budowę. W związku z tym, że jest to wysokokosztowa inwestycja Pan Wicedyrektor poprosił o wsparcie Panią Dorotę Rumińską-Inspektora ds. zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Rypinie. Poprosił o pomoc w kwestiach formalnych, które są skomplikowane i dotyczą treści umów oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Projekt umowy został przesłany do Prawników z prośbą o opinię, bo taka powinna być. Prawnicy mają wątpliwości, że tego typu zamówienia - tak wysoko kosztowe, powinny opracowywać i ogłaszać osoby, które mają specjalistyczną wiedzę w dziedzinie zamówień publicznych oraz doświadczenie. Panie Prawnik wydały opinię, że zapisy w projekcie umowy są nieaktualne. Napisano także, że w Powiecie Rypińskim są wypracowane i pozytywnie oceniane formularze umów i dokumentacji robót budowlanych. Pan Borowski powiedział, że ta opinia wzbudziła jego wątpliwości. Poinformował, że nie ma takiego wykształcenia, aby podjąć się samemu przeprowadzenia takiego postępowania na tak dużą kwotę.

Wicestarosta Piotr Czarnecki zapytał: czy dobrze rozumie, że z wypowiedzi Pana Jacka Borowskiego wynika, iż pracownik Starostwa Powiatowego z Wydziału Zamówień Publicznych wysłał do Pana Wicedyrektora nieaktualne wzory umów jeśli chodzi o postępowania?

Pan Jacek Borowski Wicedyrektor ZS nr 3 odpowiedział, że tak i poinformował, że była dekretacja, że są to tylko materiały podglądowe i że nie bierze się odpowiedzialności za tego typu treści.

Pani Astryda Adamczak - Radca Prawny Starostwa Powiatowego powiedziała, że w treści e-maila było napisane, że to jest umowa z drugiej szkoły, a projekt w drugiej szkole był realizowany 5 lat temu.

Wicestarosta powiedział, że jeśli pracownik Starostwa miał świadomość tego, że dotyczy to postępowania w sprawie Powiatu Rypińskiego i wysłałby nieaktualne wzory umów to jest rzecz karygodna.

Pani Astryda Adamczak powiedziała, że to nie umowy są sednem w tej sprawie. Uważa, że ZS nr 3 nie potrafi tego postępowania przeprowadzić. Zdaniem Pani Mecenasa, żeby przeprowadzić przetarg na roboty budowlane na kwotę 700 tys. zł trzeba po pierwsze mieć doświadczenie, a po drugie wiedzę jak się robi przetargi. Jest to jedna z najbardziej sformalizowanych ustaw jaka funkcjonuje w polskiej rzeczywistości. Zrobienie tego jeśli się nie ma doświadczenia w przeprowadzaniu przetargów jest niemożliwe.

Pan Jacek Borowski powiedział, że otoczka formalno-prawna wymaga niesamowitej precyzji i dlatego zgłasza się z prośbą, aby wzajemnie sobie pomóc i to postępowanie przeprowadzić oraz ogłosić przetarg. Nikt ze szkoły nie jest w stanie pomóc w tej sprawie.

Starosta powiedział, że środki finansowe zostały zabezpieczone na budowę hali. Z przedstawionej sytuacji wynika, że temat przetargu przerasta szkołę. Jest to duża inwestycja i trzeba dojść do pewnego konsensusu i ewentualnie to zadanie od szkoły przejąć, bo to jest zbyt duża kwota. Zdaniem Starosty żaden błąd nie może powstać przy budowie tej hali.

Pani Skarbnik zapytała: ile czasu potrzebuje wykonawca na postawienie takiej hali?

Jacek Borowski odpowiedział, że projekt zawiera kilka etapów. Etap II, III i IV może zostać wykonany własnymi siłami szkoły, ale I etap już nie. Pierwszy etap zakłada budowę hali z elementów typowych już gotowych oraz adaptację i remont tego budynku socjalnego nieruszanego od kilkudziesięciu lat. Przystosowanie tego budynku socjalnego musi być dla osób niepełnosprawnych.

Starosta uważa, że kompleksowo musi zostać przeprowadzone postępowanie, żeby jeszcze w tym roku szkolnym powstała hala i przystosowanie tego budynku. Starosta powiedział, że dzisiejsze spotkanie jest po to, aby ustalić jak pomóc szkole. Najważniejsze jest to, aby ta inwestycja ruszyła.

Pan Jacek Borowski powiedział, że chodzi tylko o to, żeby upewnić się że dokumentacja, specyfikacja i projekt umowy jest zgodne z aktualnym stanem prawnym, ponieważ wszystko inne jest już gotowe. Szkoła czeka tylko na sformalizowanie tego.

Pani Astryda Adamczak zapytała Pana Wicedyrektora czy czuje się na siłach, aby wejść w korespondencję z potencjalnymi oferentami? Odpowiadać na pytania do specyfikacji, a w przypadku, gdy wpłynie zapytanie zająć stanowisko?

Pan Jacek Borowski odpowiedział, że nie czuje się na siłach, ponieważ nie jest osobą kompetentną.

Pani Dorota Rumińska - Inspektor ds. zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Rypinie powiedziała, że do Pana Wicedyrektora został przesłany wzór umowy na rozbudowę ZS nr 2 oraz na przebudowę Domu Dziecka, ponieważ rozbudowa ZS nr 2 była robiona w systemie zaprojektuj i wybuduj natomiast przebudowa Domu Dziecka była robiona na podstawie dokumentacji projektowej, więc uważała, że łatwiej będzie Panu Jackowi Borowskiemu dostosować te dwie umowy do postępowania na halę.

Wicestarosta Piotr Czarnecki powiedział, że rozumie w tej sytuacji, że został przesłany aktualny wzór umowy.

Pani Dorota Rumińska odpowiedziała, że został przesłany wzór umowy na którym pracowano w danym postępowaniu. Pani Dorota Rumińska powiedziała, że rozmawiając z Wicedyrektorem uprzedziła, że ona nie może zrobić nic innego jak tylko wysłać to co ma w plikach. Zostało napisane również w e-mailu, że bardzo prosi o sprawdzenie lub zaktualizowanie, ponieważ są tam powołania na konkretne dzienniki ustaw, które na pewno już nie są aktualne oraz o dostosowanie do tego konkretnego postępowania. W zamówieniach publicznych nie jest tak, że można zrobić „kopiuj- wklej” i będzie wszystko pasować, więc to jest rola jednostki, żeby dostosować tą dokumentację. Pani Dorota Rumińska powiedziała, że odpowiadała na każdy telefon od Pana Wicedyrektora i na każde pytanie. Procedura w zamówieniach publicznych jest dość rygorystyczna i nie ma miejsca na błędy. Pani Dorota Rumińska poinformowała, że jest na tyle obciążona pracą, że nie jest w stanie wziąć kolejnego postępowania na siebie. Sugerowano Panu Wicedyrektorowi, aby wspomógł się siłami pracowników Powiatowego Centrum Obsługi Oświaty.



Pani Dorota Rumińska powiedziała, że skierowanie jej do tego postępowania grozi tym, że te postępowania, które są prowadzone obecnie i należycie, przestaną być tak prowadzone, ponieważ już jest problem, aby robić je terminowo oraz należycie przemyśleć i dopilnować. To jest ogrom pracy. Pomoc Panu Borowskiemu była oferowana w takim zakresie w jakim mogła być.

Pan Borowski potwierdził wszystko co Pani Dorota Rumińska przedstawiła. Powiedział, że sprawdzenia pod względem formalno-prawnym w szkole nikt tego nie robi i również żadna szkoła się tego nie podejmie.

Pani Dorota Rumińska wyjaśniła jeszcze kwestie środków na dane postępowania. Do rozbudowy ZS nr 2 były wykorzystane środki pochodzące z budżetu Powiatu Rypińskiego. Środki z dofinansowania unijne - umowa na realizację projektu była podpisana między Powiatem, a Urzędem Marszałkowskim. Natomiast w tym omawianym postępowaniu są to środki własne Powiatu zabezpieczone w budżecie jednostki. Do tej pory jeżeli środki były zabezpieczone w budżecie jednostki to takie postępowanie przeprowadzała dana jednostka.

Starosta powiedział, że nie ma w tej sprawie znaczenia jakie są to środki. Starosta nie wyobraża sobie, aby jakiegokolwiek środki były źle wydatkowane. W tej chwili jest kłopot i z tego kłopotu trzeba wyjść. Nie ma mowy, żeby ta hala nie została pobudowana, tym bardziej, że są zabezpieczone środki finansowe. Starosta zdaje sobie sprawę z ilości składanych wniosków, których jest naprawdę dużo. Pan Andrzej Ciborski został zatrudniony i przeprowadza postępowania kowidowskie, Dzienny Dom Pobytu, samochód, łazienka, Senior+. Powiat Rypiński pozyskuje bardzo dużo środków zewnętrznych i tych postępowań będzie coraz więcej. Starosta powiedział, że nie wyobraża sobie, żeby szkołę zostawić bez pomocy. Jeśli są jakieś pilne tematy w zamówieniach publicznych to szkoła poczeka około 3 tygodni do zakończenia i trzeba się zająć postępowaniem szkoły dotyczącym hali. Trzeba wspólnymi siłami to poukładać. Prośba do Pana Wicestarosty i do Pani Doroty Rumińskiej o zajęcie się tą sprawą.

Pani Dorota Rumińska poinformowała również, że od stycznia 2021 r. zmieniają się przepisy i dostosowanie tych prowadzonych postępowań do nowych przepisów jest pracochłonne. Pani Dorota Rumińska jest tak obciążona pracą, że nie jest w stanie przygotować się do zmiany przepisów i do przygotowania urzędu na tę zmianę. Wszystkie postępowania, których terminy kończą się na początku 2021 r. Pani Rumińska chce zakończyć w tym roku, aby mieć przekonanie, że ta dokumentacja została przygotowana należycie. W przypadku wydatkowania środków unijnych w zamówieniach publicznych każdy błąd skutkuje korektą. W przypadku środków własnych nie ma tego problemu.

Monika Kalinowska zapytała: czy jest opcja, aby wynająć kogoś z zewnątrz do przeprowadzenia tego postępowania?

Starosta odpowiedział, że jest taka opcja, ale wiąże się to wszystkimi dodatkowymi kosztami.

Starosta zapytał czy w poprzednich latach takiego obciążenia nie było?

Pani Dorota Rumińska odpowiedziała, że to obciążenie zaczęło się w 2017 roku kiedy wszedł ten duży projekt za 3 mln zł. Następnie w krótkim czasie były podpisywane umowy na realizację kolejnych projektów. Zatrudnienie się nie zmieniało, a zmieniała się tylko ilość pracy.

Wicestarosta Piotr Czarnecki powiedział, że w ostatnim czasie nie ma Zarządu na którym nie stawałyby uchwały nad którymi pracowały komisje. Rzeczywiście tych postępowań jest mnóstwo. Jeżeli ktoś nie śledzi tego całego procesu, to widzi tylko efekt w postaci uchwały. Wyjaśnił, że dojście do tej uchwały to jest mnóstwo godzin wyłożonej pracy. To odpowiadanie na zapytania i mnóstwo spotkań, a to wszystko pochłania dużo czasu. Z drugiej strony jest zrozumienie także dla Pana Jacka Borowskiego, który nigdy nie prowadził tak dużego postępowania. Wicestarosta powiedział, że przypomina sobie, że zostało obiecanie ZS nr 3 pobudowanie hali za sytuacje związane z ZS nr 4. Jest również świadomość tego, że nie można szkoły zostawić. Natomiast to co mówi Pani Dorota Rumińska jest prawdą, że jest bardzo obciążona pracą i tych rzeczy jest mnóstwo-różne pisma i mniejsze i większe, e-maile, telefony. Jeśli została przedstawiona sprawa przez Pana Jacka Borowskiego w ten sposób, że nie jest w stanie tego dalej pociągnąć to nie można przejść obok tego obojętnie. Wicestarosta powiedział, że zostanie zorganizowane spotkanie wewnętrzne, na którym zostanie przedyskutowane jak to terminowo mogłoby wyglądać oraz zostanie przekazana informacja co do terminów, żeby temat hali pociągnąć do przodu.

Pani Skarbnik powiedziała, że dla niej ważną informacją jest to, czy ta pomoc będzie polegała na tym, że inwestycja zostaje w ZS nr 3, czy przechodzi na Starostwo Powiatowe?

Wicestarosta odpowiedział, że pomoc ograniczy się tylko do takiego wsparcia merytorycznego na zasadzie sprawdzenia dokumentów. Wicestarosta powiedział też, że sobie nie wyobraża, żeby teraz brać całe to postępowanie na siebie.

Starosta poprosił Wicestarostę o informację kiedy może być zakończony pewien etap i wtedy rozpocząć z dokumentacją projektową na halę.

Pan Jacek Borowski poinformował, że uwzględniając wszystkie otrzymane materiały przygotował to postępowanie w oparciu o swoją wiedzę. Niestety nie może liczyć na pomoc nikogo i to postępowanie przygotował sam bez żadnego wsparcia i dlatego ma wątpliwości.

Pani Mecenas Astryda Adamczak zasugerowała i dała pod rozwagę czy Pan Borowski podola temu zadaniu i będzie prawidłowo ono wykonane. Pani Mecenas ma wątpliwości czy Pan Borowski jest w stanie przeprowadzić takie postępowanie prawidłowo.

Pan Piotr Makowski przyznał rację Panu Borowskiemu i szanuje jego postawę, że w tej kwestii nie ma on wiedzy i doświadczenia. Zdaniem Pana Makowskiego ta hala musi powstać, bo pieniądze są zabezpieczone. Rozumie też sytuację Pani Doroty Rumińskiej. Uważa, że trzeba pochylić się nad tą sytuacją.

Wicestarosta zapewnił Pana Jacka Borowskiego, że wsparcie na pewno będzie. Powiedział, że nie wiedział o tym, że Pan Borowski sam wszystkim się zajmuje.

Starosta poprosił o informację kiedy pewne projekty mogą zostać zakończone i wtedy rozpocząć procedury związane z halą. Starosta powiedział, że jest obawa tak jak wspomniała Pani Dorota Rumińska i Pani Mecenas, że z tymi zapytaniami, które będą kierowane do Pana Jacka Borowskiego może być kłopot.

Wicestarosta odpowiedział, że Pan Jacek Borowski w tym temacie nie będzie sam, bo można spotykać się w zespole i zajmować stanowisko. Chodzi o to, że to co komisja pomoże i to co zostanie ustalone, aby Wicedyrektor przekazywał dalej np. w przypadku zapytań. Wtedy Wicedyrektor weźmie w tym wszystkim udział, a odciąży komisję od tego, aby fizycznie w

tym uczestniczyć. Wszystkie decyzje będą podejmowane na spotkaniach i będzie wsparcie tak jak przy każdym projekcie.

Pani Mecenas poinformowała, że Pan Jacek Borowski musi dokładnie przeczytać ustawę Prawo zamówień publicznych, gdyż najmniejszy błąd w toku tego postępowania może skutkować odwołaniem, które spowoduje, że ta sprawa utknie w toku postępowania odwoławczego na długi okres czasu.

Starosta powiedział, że rozumie iż Wicestarosta bierze to postępowanie przetargowe hali w ZS nr 3 na siebie i ponosi całą odpowiedzialność za jego realizację.

Wicestarosta odpowiedział, że zostanie wypracowany sposób procedowania tego tak, żeby projekt mógł jak najszybciej być zrealizowany. Wicestarosta powiedział, że są dwie opcje. Albo postępowanie zostaje w ZS nr 3 i Pan Jacek Borowski otrzymuje wsparcie merytoryczne w postaci osób, które się tym zajmują w Starostwie Powiatowym i na każdym etapie jest sprawdzane, dyskutowane i wybierane najlepsze rozwiązanie, a druga opcja jest taka, że przechodzi to postępowanie na Starostwo Powiatowe.

Starosta poprosił, aby Zespół przeanalizował dotychczasowe postępowania i zajął się postępowaniem na halę jak najszybciej.

Pani Astryda Adameczak proponuje, aby do wzorów umów, które zawiera Powiat w trybie zamówień publicznych dopisać ograniczenie kar umownych na 30-40% umowy, bo później są problemy z procesami, a tak to byłaby duża szansa na wygranie i wyegzekwowanie tych kar.

Pani Dorota Rumińska powiedziała, że po zmianie przepisów takie zapisy w umowach będą już wymagane ustawowo, a w tej chwili już są stosowane.

#### **Ad. 6**

Uchwała Nr **279/2020** Zarządu Powiatu w sprawie: wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zakup i dostawę wyposażenia warsztatów mechanicznych w projektach realizowanych przez Powiat Rypiński – część 2 zamówienia: zakup i dostawa wyposażenia warsztatów mechanicznych w ramach projektu Zakup wyposażenia dla potrzeb kształcenia zawodowego – narzędzia warsztatowe.  
Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższa uchwała została przyjęta jednomyślnie.

Uchwała Nr **280/2020** Zarządu Powiatu w Rypinie w sprawie: wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zakup i dostawę wyposażenia warsztatów mechanicznych w projektach realizowanych przez Powiat Rypiński – część 1 zamówienia: zakup i dostawa wyposażenia warsztatów mechanicznych w ramach projektu Zakup wyposażenia dla potrzeb kształcenia zawodowego – urządzenia diagnostyczne.  
Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższa uchwała została przyjęta jednomyślnie.

Uchwała Nr **281/2020** Zarządu Powiatu w Rypinie w sprawie podjęcia prac nad projektem budżetu Powiatu Rypińskiego na rok 2021.

Pani Skarbnik przedstawiła metody kalkulacji przyjęte do podjęcia prac Zarządu Powiatu nad projektem budżetu Powiatu Rypińskiego na rok 2021 r. Poinformowała również o terminach obowiązujących w toku prac nad projektem budżetu.

Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższa uchwała została przyjęta jednomyślnie.

Uchwała Nr 282/2020 Zarządu Powiatu w Rypinie w sprawie: zatwierdzenia trybu, projektu ogłoszenia o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usług transportu młodzieży zawodowych szkół ponadpodstawowych i ich opiekunów na wyjazdy zawodoznawcze na terenie kraju w projekcie pn. Nowe umiejętności uczniów drogą do sukcesu.

Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższa uchwała została przyjęta jednomyślnie.

#### Ad. 7

Pani Skarbnik poinformowała, że występuje jeszcze problem z rozliczeniem projektów i złożeniem wniosków do Urzędu Marszałkowskiego. Wnioski z Urzędem Marszałkowskim są rozliczone do końca 2019 roku. W chwili obecnej pracownicy pracują nad kolejnymi projektami, a w momencie jak Urząd Marszałkowski dzwoni to trzeba oderwać się od tej pracy bieżącej i przygotować rozliczenie projektu. Dla tych pracowników jest to też podwójne obciążenie.

Monika Kalinowska zapytała o ewentualne propozycje rozwiązań tych problemów i jak wzmocnić tych ludzi?

Starosta odpowiedział, że kolejnymi pracownikami na których niestety Urzędu nie stać.

Monika Kalinowska zapytała: czy na etapie przygotowania wniosku można zabezpieczyć dodatkowe środki finansowe na realizację i wynajęcie firmy?

Starosta zapytał Panią Monikę Kalinowską o ilość osób zatrudnionych w Urzędzie Miasta zajmujących się zamówieniami publicznymi?

Pani Monika Kalinowska odpowiedziała, że jest zatrudnionych dwóch pracowników.

Zdaniem Starosty miasto ma bardzo dużo zamówień publicznych, które realizuje i te dwie osoby realizują zadania. Starosta uważa, że pracownicy Starostwa też powinni podjąć zleconym zadaniom. Z każdej strony są pozyskiwane środki zewnętrznie na kolejne inwestycje i zadania.

Wicestarosta powiedział, że trzeba będzie szybciej pracować pod większą presją czasu.

Monika Kalinowska powiedziała, że za chwilę może okazać się, że nie będzie pracowników rozliczających te wszystkie projekty.

Starosta odpowiedział, że w takiej sytuacji rozliczenie projektów trzeba będzie zlecać firmom zewnętrznym. Poinformował, że realizując projekty ze środków unijnych przysługują pracownikom dodatki do pensji. To są dodatkowe środki finansowe, więc pracownicy mogą po godzinach pracy wykonywać te projekty, bo mają płacone za to.

Wicestarosta powiedział, że w miękkich projektach unijnych te środki są przewidziane dla pracowników obsługujących te projekty. Zazaczył, że te dodatkowe środki nie we wszystkich projektach występują.

Pan Piotr Makowski zapytał w jakiej kwocie pracownicy otrzymują te dodatkowe wynagrodzenie z projektów unijnych.

Wicestarosta odpowiedział, że od 500,00 zł do 1.000,00 zł miesięcznie netto.

Starosta powiedział, że w zależności od zaangażowania osoby w danym projekcie jest to kwota brutto 1.600,00 zł.

Wicestarosta poinformował, że nie można mówić o tym, że Powiat jest niewydolny i rezygnuje z jakiegokolwiek projektu. Pozyskiwane środki są na wszystko co możliwe i jest to robione. Prace idą sprawnie. Na Zarządach widać ile jest uchwał z zamówień.

#### **Ad. 8**

Zarząd Powiatu rozpatrzył następujące wnioski i prośby mieszkańców:

1. Pismo od Wójta Gminy Rypin informujące o przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszarów położonych w obrębie ewidencyjnym Puszcza Miejska oraz Godziszewy.

Starosta powiedział, że odbędzie się spotkanie z Panem Wójtem Gminy Rypin.

2. Pani Sekretarz poinformowała o dwóch wnioskach skierowanych przez Komisję Rady Powiatu. Komisja Spraw Społecznych, Ochrony Środowiska i Rolnictwa zajmowała się tematem wprowadzenia zakazu jednostek pływających na Jeziorze Szczutowskim i Urszulewskim. Komisja wypracowała prośbę o zorganizowanie spotkania z Powiatem Sierpeckim w celu ustalenia jednolitego stanowiska w tej sprawie. Drugi wniosek z Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w tej samej tematyce, ale dotyczy opracowania ogólnych zasad korzystania ze wszystkich zbiorników wodnych znajdujących się na terenie Powiatu Rypińskiego.

Starosta zobowiązał się do ustalenia terminu spotkania z Powiatem Sierpeckim.

3. Pani Skarbnik przedstawiła wniosek z Powiatowego Urzędu Pracy o przesunięciu środków w budżecie w ramach ich planu finansowego. Urząd Pracy występował o ulgi w ZUS za 3 miesiące i zostały środki w związku z czym PUP chce wymienić drzwi wejściowe, gdyż te drzwi obecnie mają 25 lat. Nowe drzwi mają kosztować około 12 tys. zł. Powiatowy Urząd Pracy robiłby to w ramach własnego budżetu.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na wymianę drzwi wejściowych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Rypinie.

#### **Ad. 9**

Starosta Rypiński Jarosław Sochacki podziękował za udział w posiedzeniu. W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Zarządu Powiatu w Rypinie Starosta Jarosław Sochacki zamknął o godz. 11:00 posiedzenie Zarządu Powiatu w Rypinie w dniu 16 września 2020 r. Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała  
Anna Zaborowska



Starosta Rypiński



Jarosław Sochacki