

SPIS TREŚCI

Część opisowa

KOPIE UPRAWNIEŃ PROJEKTANTÓW OPRACOWANIA.....	4
OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW OPRACOWANIA.....	8
INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	10
OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO	13
1. Inwestor	14
2. Jednostka projektowania	14
3. Lokalizacja inwestycji	14
4. Podstawa projektowania.....	14
5. Przedmiot opracowania	14
6. Warunki techniczne.....	15
7. Obszar oddziaływania na środowisko	19
8. Budowa przyłącza wodociągowego z instalacją wodną wewnętrzną.....	19
9. Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej	21
10. Uwagi końcowe	22
11. Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian.....	22

Część rysunkowa

- PZT** - Plan Zagospodarowania Terenu
- S1** - Profil przyłącza wodociągowego
- S2** - Schemat węzłów wodociągowych W1, W5
- S3** - Profil przyłącza kanalizacji sanitarnej
- S4** - Schemat montażu hydrantu nadziemnego

KOPIE UPRAWNIEŃ PROJEKTANTÓW OPRACOWANIA

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
Tel. 58-324-89-77, fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2014 r.

sygn. akt 240/POM/OKK/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 932/, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, ze zm./, § 6 **pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania /t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267, ze zm./, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pani MAGDALENA MARIA DOBIES
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzona dnia 16.08.1983 r. w Świeciu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0033/PWOS/14

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pani Magdalena Maria Dobies w ramach posiadanej specjalności upoważniona jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Niedostat
dr inż. Leszek Niedostatkiewicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

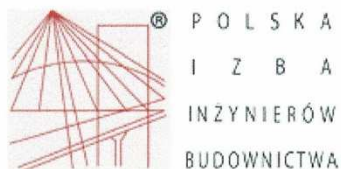
Wesołowski
dr inż. Marek Wesołowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Malinowski
mgr inż. Maciej Malinowski

Otrzymują:

1. Pani Magdalena Maria Dobies
83-230 Smetowo Graniczne, ul. Sportowa 11
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-TIM-PF4-75Z *

Pani Magdalena Maria Dobies o numerze ewidencyjnym POM/IS/0303/14
adres zamieszkania ul. Sportowa 11, 83-230 Smętowo Graniczne
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-10-01 do 2020-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-09-11 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW OPRACOWANIA

OŚWIADCZENIE

projektanta – ~~sprawdzającego~~* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

MAGDALENA DOBIES

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

POM/0033/PWOS/14

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane z późniejszymi zmianami (Dz. U. z 2019r. poz. 1186)

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Starostwo Powiatowe w Rypinie

ul. Warszawska 38

87-500, Rypin

(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Opracowanie dokumentacji projektowej zmiany sposobu użytkowania istniejącego budynku gospodarczo – garażowego na budynek Dziennego Domu Pobytu (tj. remont i adaptacja pomieszczeń na potrzeby DDP i CUŚ) – przyłącze wodno – kanalizacyjne przy ul. Mławskiej w Rypinie, dz. nr 1302/8 obr.0001

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(czytelny podpis)

- Niepotrzebne skreślić

INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT	Zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku gospodarczo – garażowego na budynek Dziennego Domu Pobytu (tj. remont i adaptacja pomieszczeń na potrzeby DDP i CUŚ) – przyłącze wodno – kanalizacyjne
INWESTOR	Starostwo Powiatowe w Rypinie ul. Warszawska 38, 87-500 Rypin

OPRACOWANIE		
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Sanitarna	mgr inż. Magdalena Dobies	

Część opisowa informacji

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Zakres robót obejmuje :

- Roboty przygotowawcze – uprzątnięcie terenu, ogrodzenie i zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych,
- Wykonanie prac geodezyjnych związanych z wytyczeniem przyłącza wodociągowego, ciepłowniczego oraz instalacji kanalizacyjnej
- Wykonanie robót ziemnych,
- Wykonanie przyłącza wodociągowego
- Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej
- Roboty porządkowe.

2. Elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Bezpośrednie zagrożenie wynikające z realizacji robót występuje przede wszystkim w trakcie prac związanych z wykopem pod przyłącze wodociągowe

3. Przewidywane zagrożenia

L.p.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	częste	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontaktu z ostrymi przedmiotami	częste	teren robót	czas wykonywania pracy
5	Upadki	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
6	Hałas	sporadyczny	teren robót	czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	częste	teren robót	czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	stałe	teren robót	czas wykonywania pracy

4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, należy dokonać szkolenia stanowiskowego pracowników polegającego na omówieniu zakresu prac oraz wynikających z nich zagrożeń. Wszystkie przeprowadzane instruktaże i szkolenia powinny być udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i potwierdzone podpisem osoby szkolonej. Podczas wykonywania całego zamierzenia budowlanego powinny być przeprowadzone:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych - na placu budowy.
- instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Sprawdzić należy również sprawność narzędzi i urządzeń, które wykorzystywane będą w trakcie robót, a także sprawność ich systemów zabezpieczających (np. bezpieczników przeciwporażeniowych).

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu związanym z wykonywaniem robót

5.1. Środki organizacyjne

- ogólne i stanowiskowe szkolenie pracowników pod względem BHP,
- aktualne badania lekarskie pracowników,
- instrukcje na poszczególnych stanowiskach robót,
- roboty budowlane, prowadzone pod ciągłym nadzorem osób posiadających wymagane uprawnienia budowlane.

5.2. Środki techniczne

- sprzęt ochrony osobistej (odzież robocza i ochronna),
- sprzęt zabezpieczający (pasy bezpieczeństwa, okulary ochronne, nauszники, itp.),
- wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

6. Zagrożenia dodatkowe

Prace budowlane należy wykonywać w sposób niezagrażający bezpieczeństwu osób postronnych, które mogą znaleźć się w bezpośrednim sąsiedztwie robót. Należy wyznaczyć miejsce gromadzenia materiałów budowlanych.

Data opracowania : maj 2020

Opracował:

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

UWAGI DO PROJEKTU:

Przedstawione w opracowaniu rozwiązania materiałowe oraz zaproponowane urządzenia mają charakter przykładowy. Istnieje możliwość zastosowania materiałów i urządzeń innych producentów przy spełnieniu założenia, iż ich parametry techniczne będą nie gorsze od materiałów zaproponowanych.

Zaleca się, aby Wykonawca robót dokonał w pierwszej kolejności szczegółowej wizji lokalnej, aby zapoznać się ze specyfiką oraz problematyką robót budowlanych i dopiero na podstawie zdobytych informacji dokonał wyceny zakresu robót.

W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu realizacji robót, bądź w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w zakresie lub sposobie prowadzonych robót budowlanych, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru inwestorskiego oraz projektanta opracowania.

1. Inwestor

Starostwo Powiatowe w Rypinie
Warszawska 38
87-500 Rypin

2. Jednostka projektowania

Biuro projektowe PSBUD Piotr Świrzyński
Wałdowo Szlacheckie 87G, 86-302 Grudziądz
tel. 607-820-777
e-mail: psbud@interia.pl

3. Lokalizacja inwestycji

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w budynku gospodarczo - garażowym na ul. Mławskiej w Warszawie

4. Podstawa projektowania

- Umowa na wykonanie prac projektowych
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462 z późn. zm.)
- Wytoczne inwestora
- Wizje lokalne
- Warunki techniczne
- Obowiązujące normy i przepisy

5. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest:

- projekt przyłącza wodociągowego
- projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej

6. Warunki techniczne



Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Mikołaja Reja 2
87-500 Rypin
tel./fax / 0-54/ 280 34 32, 280 03 59, 280 63 22



L.dz. ³⁰⁵...../02/NS/2020

WYKONAWCOWE
w RYPINIE
wpłynęło
dnia 28. 02. 2020
L.dz. 1836/02/2020/19
P. Młucha
Cieborński

Rypin, dnia 25.02.2020r.

Powiat Rypiński
ul. Warszawska 38
87-500 Rypin

Dotyczy: warunków technicznych wykonania przyłącza ciepłowniczego wysokoparametrowego do planowanego Dziennego Domu Pobytu przy ul. Mławskiej w Rypinie, na działce nr geod. 1302/8

Celem podłączenia do m.s.c. miasta. Rypin planowanego Dziennego Domu Pobytu przy ul. Mławskiej w Rypinie, na działce nr geod. 1302/8 ustala się j / n.

1. Punkt włączenia określi projektant w uzgodnieniu z MPEC Sp. z o.o. w Rypinie – istniejąca sieć ciepłownicza wysokoparametrowa na działce nr geod. 1302/6, 2 x 60,3/125
2. Parametry pracy sieci ciepłowniczej 140 / 70°C.
3. Podłączenie budynku wykonać poprzez przyłączy ciepłownicze wysokoparametrowe, w technologii z rur preizolowanych, z instalacją alarmową i węzeł cieplny dwufunkcyjny wyposażony w regulator pogody oraz regulator różnicy ciśnień bezpośredniego działania firmy Danfos lub Satchwell.
4. Przebieg trasy sieci ciepłowniczej musi uwzględniać możliwości wykonania remontów, konserwacji oraz usuwanie ewentualnych awarii.
5. Pomieszczenie węzła musi być wydzielone oraz:
 - powinno mieć bezpośredni dostęp z korytarza lub klatki schodowej,
 - musi posiadać wentylację nawiewną i wyciągową,
 - należy przewidzieć kratkę ściekową podłączoną z kanalizacją przez studzienkę schładzającą,
 - powinien być zainstalowany zlew oraz doprowadzenie wody wodociągowej z końcówką do węża,
 - doprowadzone zasilanie w energię elektryczną zakończone rozdzielnicą,
 - należy przewidzieć oświetlenie naturalne (okratowane okna) i oświetlenie elektryczne,
 - przez pomieszczenie węzła nie powinny być prowadzone pionowe kanalizacyjne,
 - strop nad pomieszczeniem węzła powinien posiadać otynkowaną izolację akustyczną icieplną,
6. Średnicę i trasę przyłącza ustali projektant, w uzgodnieniu z właścicielem terenu i MPEC Sp. z o.o. w Rypinie.
7. Do pomiaru zużytej energii cieplnej zainstalować ciepłomierz ultradźwiękowy z ultradźwiękowym przetwornikiem przepływu, ze standardowym wyjściem danych wyposażony w moduł Wireless M-Bus do odczytu typu Multical.
8. Wewnętrzna instalacje c.o. w budynku przystosować do pracy w układzie zamkniętym.
9. Wewnętrzna instalacje c.o. przed włączeniem należy wypłukać.

NIP: 892-000-11-43

REGON: 910521453

KRS: 0000150890 Konto bankowe:

Bank PEKAO S.A. Grupa Pekao S.A. I oddział Rypin 06-1240-3406-1111-0000-3150-9550

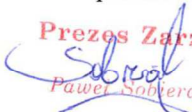
e-mail: biuro@mpecrypin.pl

www.mpecrypin.pl

Kapitał zakładowy: 9 402 900,00 zł

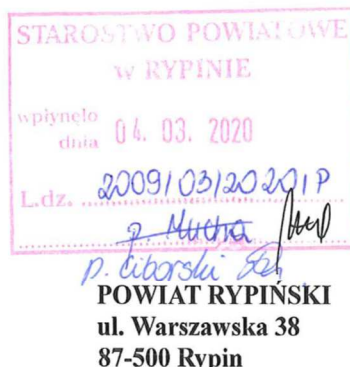
10. Parametry pracy sieci ciepłej niskoparametrowej 90 / 70 °C.
11. Uzgodnieniu podlegają Projekty Budowlane i Wykonawcze obiektów budowlanych przewidzianych do eksploatacji przez MPEC Sp. o.o. w Rypinie / przyłączy, węzeł cieplny i instalacja c.o. i c.w. w budynku /.
12. W celu uzgodnienia dokumentacji należy złożyć do MPEC Sp. z o.o. w Rypinie dwa egzemplarze kompletnej dokumentacji technicznej opracowanej przez uprawnionego projektanta zgodnie z Prawem Budowlanym, z których jeden po uzgodnieniu zostanie zwrócony zamawiającemu, a drugi pozostaje w MPEC Sp. z o.o. w Rypinie.
13. Wszystkie prace na etapie wykonawstwa przyłącza ciepłego należy uzgodnić z właścicielem terenu przebiegu trasy przyłącza ciepłowniczego.
14. Roboty zanikowe na etapie wykonawstwa przyłącza ciepłowniczego podlegają zgłoszeniu do MPEC Sp. z o.o. w Rypinie celem dokonania odbioru.
15. Odbiorowi przez służby MPEC Sp. z o.o. w Rypinie podlegają:
 - przyłączy ciepłownicze,
 - węzeł cieplny,
 - próba szczelności - całość,
 - próba na gorąco - całość,
 - płukanie - całość łącznie z wewnętrzną instalacją c.o..
16. Dostawę ciepła zapewnimy po:
 - pozytywnym uzgodnieniu dokumentacji technicznej,
 - pozytywnym dokonaniu odbioru robót przez służby MPEC Sp. z o.o. w Rypinie,
 - podpisaniu protokołu podłączenia,
 - podpisaniu umowy na dostawę energii ciepłej.

Warunki techniczne tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wydania.

Z poważaniem,
Prezes Zarządu

Paweł Sobierajski

Przedsiębiorstwo Komunalne
„KOMES” sp. z o.o. w Rypinie
87-500 Rypin

L.dz. DIW/20/AK



Rypin, dnia 26.02.2020 r.

Warunki techniczne przyłączenia do sieci wod-kan.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 20.02.2020 r. ustaliam warunki techniczne dla budynku użyteczności publicznej zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 1302/8 przy ul. Mławskiej w Rypinie:

- 1) Nieruchomość znajduję się poza granicą aglomeracji miasta Rypin
- 2) Doprowadzenie wody z włączeniem do wodociągu \varnothing 100 mm w ul. Mławskiej lub Sadowej,
- 3) Na przyłączy wodociągowym należy zamontować wodomierz klasy C przystosowany do montażu nakładki umożliwiającej odczyt radiowy w systemie dwukierunkowym w studzience wodomierzowej lub wydzielonym pomieszczeniu w budynku. (montowany przez P.K. „KOMES” Sp. z o.o.)
- 4) Odprowadzenie ścieków sanitarnych komunalno-bytowych, które powinny spełniać wymogi § 4.1 załącznik nr.1 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004 r. (Dz.U. nr 04.168 poz. 1763) należy zaprojektować i wykonać do kanału sanitarnego \varnothing 200 w ul. Sadowej.
- 5) Należy opracować projekt techniczny zawierający:
 - niniejsze warunki techniczne,
 - zgodę osób trzecich dotyczącą prowadzenia urządzeń wod.-kan. po terenie nie będącym własnością wnioskodawcy,
 - zgodę właścicieli na włączenie do infrastruktury wod-kan. nie będącej własnością Przedsiębiorstwa,
 - opis techniczny,
 - oznakowanie trasy wodociągu taśmą z wkładem metalowym,
 - oznakowanie zamontowanej armatury tabliczką informacyjną zamontowaną na ogrodzeniu lub elewacji budynku,
 - plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000 (opracowany przez służby geodezyjne dla celów projektowych) z naniesieniem projektowanego podłączenia;
 - rysunki miejsca zamontowania wodomierza (rzut i przekrój pomieszczenia lub studzienki),
 - na przyłączach kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć studnie rewizyjne,
 - studnie rewizyjne i kanalizacyjne należy wykonać z kręgów betonowych \varnothing 1200 mm lub z rur PCV \varnothing 415 mm w odległości 1,0 m od granicy działki od strony nieruchomości,

Przedsiębiorstwo Komunalne
„KOMES” sp. z o.o. w Rypinie
87-500 Rypin



- 6) Prowadzenie prac dotyczących infrastruktury wod.-kan. w pasie drogowym należy uzgodnić z zarządcą drogi.
- 7) Projekt techniczny należy opracować zgodnie z „Wytycznymi technicznymi do projektowania i wykonawstwa sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych”, które można pobrać na stronie internetowej przedsiębiorstwa pod adresem www.bip.pkkomes.pl
- 8) Opracowany projekt techniczny podlega uzgodnieniu z Przedsiębiorstwem Komunalnym „KOMES” Sp. z o.o. (należy przedłożyć 4 egz.) oraz na naradzie koordynacyjnej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenie terenu, działającej w Starostwie Powiatowym w Rypinie, przy ul. Warszawskiej 38.
- 9) Roboty związane z włączeniem do sieci wodociągowej wykonywane są wyłącznie przez pracowników P.K. „KOMES” Sp. z o.o. w Rypinie na pisemne zlecenie Inwestora.
- 10) Przedsiębiorstwo Komunalne „KOMES” Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do obowiązkowej kontroli na etapie wykonania przyłącza wodociągowego jeśli roboty wykonywane są przez firmę inną niż P.K. „KOMES”

Niniejsze warunki są ważne przez okres 2 lat licząc od daty wydania. O dacie rozpoczęcia robót należy pisemnie powiadomić P.K. „KOMES” Sp. z o.o. w Rypinie na 7 dni przed w/w datą.

OTRZYMUJĄ:

1. adresat
2. a/a

PREZES ZARZĄDU

Miroslaw Marynowski

7. Obszar oddziaływania na środowisko

Zaproponowano rozwiązania materiałowe i techniczne gwarantujące szczelność rurociągów. Nie przewiduje się wprowadzania do środowiska żadnych substancji. Na podstawie art. 3 pkt. 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U. Z 2013 r., poz. 1409 późn. zmianami) oraz zgodnie z wymaganiami zawartymi w Warunkach Technicznych wykonania i odbioru sieci wodociągowych – CORTI INSTAL – Zeszyt 3 (tablica 4) oraz zeszyt nr 9 stwierdza się, iż obszar oddziaływania obiektu zawiera się na dz. nr 1302/8; 1302/9, w obrębie 0001 Rypin.

8. Budowa przyłącza wodociągowego z instalacją wodną wewnętrzną

Zgodnie z warunkami technicznymi źródłem zasilania w wodę projektowanego Domu Dziennego Pobytu jest istniejący wodociąg o średnicy przewodu 100mm zlokalizowany w ulicy Mławskiej w Rypinie. Włączenie przyłącza do wodociągu należy wykonać poprzez nawiertkę samowiercą. Lokalizację zasuwy należy oznaczyć przez trwałe przymocowanie na stałych punktach terenu tabliczki z pomiarami. Skrzynkę obudowy sterowania zasuwą należy wzmocnić przez obetonowanie. Projektuje się przyłączy wodociągowe z rur PE Ø100. Kształtki i rury PE należy łączyć metodą zgrzewania. Przyłączy wodociągowe należy ułożyć na podsypce piaskowej grubości 20cm. Zасыpywana warstwa ochronna rur powinna wynosić: średnica rury plus 15 cm i należy ją wykonać z piasku lub pospółki. Dalsze zasypywanie rur może się odbywać materiałem rodzimym (bez kamieni i cegieł).

Nad przyłączem na wysokości 30cm nad górną krawędzią rur należy ułożyć taśmę ostrzegawczą – lokalizacyjną koloru niebieskiego o szerokości 200mm z zatopioną wkładką metalową. Pomiar wody dla Domu Dziennego Pobytu zaprojektowano w studni wodomierzowej. Lokalizację i przebieg trasy projektowanego przyłącza pokazano na rysunkach.

Rodzaj przyboru	Ilość	q_n [dm ³ /s]	Σq_n [dm ³ /s]
Umywalka	7	0,14	0,98
Zlewozmywak	5	0,14	0,70
Zawór ze złączką do węża	3	0,15	0,45
Płuczka zbiornikowa	3	0,13	0,39
Baterie czerpalne do natrysków	1	0,30	0,30
		RAZEM	2,82

Przepływ obliczeniowy wg normy PN-92/B-01706

Wymiarowania przewodu wodociągowego dokonano metodą przepływu obliczeniowego wg PN-92/B-01706. Ze względu na charakter projektowanego budynku oraz przy założeniu, iż wyptyw jednostkowy punktów czerpalnych $q_n < 0,5 \text{ dm}^3/\text{s}$; $0,1 < \sum q_n \leq 20 \text{ dm}^3/\text{s}$, przepływ q określono wg wzoru:

$$q = 1,7 \times (\sum q_n)^{0,21} - 0,7 \text{ [dm}^3/\text{s]}$$

$$q = 1,7 \times (2,82)^{0,21} - 0,7 = 0,87 \text{ dm}^3/\text{s} \Rightarrow 2,70 \text{ m}^3/\text{h}$$

Dobór wodomierza dla Domu Dziennego Pobytu.

Ustalenie umownego przepływu obliczeniowego $q_w = 2 \times q \text{ [m}^3/\text{h]}$

$$q_w = 2,70 \text{ m}^3/\text{h} = 5,40 \text{ m}^3/\text{h}$$

Dla obliczonego przepływu dobrano wodomierz skrzydełkowy wielostrumieniowy WS16o średnicy nominalnej 40mm produkcji APATOR. Maksymalny strumień objętości $q_{\max} = 20,0 \text{ m}^3/\text{h}$

Dobór średnicy przyłącza

$$\text{Średnica przyłącza: } d_w = \sqrt{\frac{4 \cdot Q}{\pi \cdot v}}$$

$$d_w = \sqrt{\frac{4 \cdot 0,0052}{3,14 \cdot 1,5}} = 0,066 \text{ m} \approx 66 \text{ mm}$$

Z uwagi na projektowany zewnętrzny nadziemny hydrant DN80 dobrano przyłącze wykonane z rur PE100 SDR11 PN16 PE90

Przyłącze po wprowadzeniu do budynku zakończyć zestawem wodomierzowym z wodomierzem skrzydełkowym wielostrumieniowym WS16 o średnicy nominalnej DN20. Wodomierz zamontować za pomocą połączeń gwintowanych. Podejście pod wodomierz, montowany zegarem do góry projektuje się w pozycji poziomej w ten sposób, aby w instalacji nie gromadziło się powietrze. Po obu stronach wodomierza zastosować zawory odcinające grzybkowe DN25. Za drugim zaworem odcinającym należy zastosować filtr wodny siatkowy DN25 oraz zawór zwrotny antyskażeniowy typu BA DN25. Dla określenia średnicy przyłącza przyjęto zapotrzebowanie wody o przyptywie $Q = 0,9 \text{ m}^3/\text{h}$. Woda używana będzie do celów socjalno – bytowych. Za zestawem wodomierzowym, zamontować zawór pierwszeństwa do celów ppoż.

Po ułożeniu przyłącza wodociągowego należy poddać go próbom ciśnieniowym w celu sprawdzenia wytrzymałości i szczelności złącz rurociągu. Próba ciśnienia powinna być przeprowadzana przy ciśnieniu $P_{pr} = 1 \text{ Mpa}$. Próbę szczelności przeprowadzić zgodnie z warunkami producenta rur.

Po sprawdzeniu szczelności wodociąg przed oddaniem do eksploatacji należy dokładnie przepłukać wodą z prędkością przepływu dostateczną do wypłukania zanieczyszczeń mechanicznych – zaleca się, aby prędkość nie była mniejsza niż 1 m/s. Po dezynfekcji i ponownym przepłukaniu sieci powinna być dokonana analiza bakteriologiczna wody przez laboratorium posiadające akredytację oraz pozwolenie Powiatowego Inspektora Sanitarnego na wykonanie badań jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. Nr 72/2001 poz. 747 art. 12). Woda dostarczona z wodociągu powinna odpowiadać przepisom sanitarnym stawianym wodzie do picia i potrzeb gospodarczych.

Przyłączy wodociągowe zaprojektowano z rur PE100 SDR 11 PN 16 PE90. Każdy stosowany materiał, wyrób i preparat w tym dezynfekcyjny, użyty w instalacjach i urządzeniach służących do przesyłania wody powinien uzyskać zgodę właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego wydaną na podstawie atestu higienicznego Państwowego Zakładu Higieny.

Roboty ziemne przewiduje się wykonywać mechanicznie. Wykopy wykonywać jako wąskoprzestrzenne z pełnym oszalowaniem. W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykopy wykonywać ręcznie. Istniejące przewody elektryczne zabezpieczyć przepustami z rur z tworzywa sztucznego. Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z przepisami BHP oraz z PN-B-10736 i PN-S-02205.

9. Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej

Odbiornikiem ścieków sanitarnych budynku Domu Dziennego Pobytu będzie istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy przewodu 200mm zlokalizowana na działce inwestora.

Ilość ścieków sanitarnych dla projektowanego budynku:

Założona ilość osób przebywających w budynku – 40 osób/dobę

Średni dobowy zrzut ścieków zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 14.01.2005r.: $40 \times 30 \text{ dm}^3 = 1200 \text{ dm}^3/\text{dobę} = 1,20 \text{ m}^3/\text{d}$

Ilość ścieków miesięcznie: $2,4 \times 30 = 72 \text{ m}^3/\text{miesiąc}$

Odprowadzenie ścieków socjalno – bytowych zaprojektowano do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy przewodu 160mm z minimalnym spadkiem nie mniejszym niż 1,5%. Lokalizację i przebieg trasy projektowanego przyłącza pokazano na rysunkach. Przyłączy kanalizacyjne zaprojektowano z rur PVC-U 160 SDR 17 PN 16. Do wykonania przyłącza jak i

wewnętrznej kanalizacji sanitarnej należy stosować wyłącznie przewody lite. Nie dopuszcza się stosowania rur warstwowych z wypełnieniem spienionego PVC, lub granulatu wtórnego PVC. Materiały powinny być zgodne z normą PN-EN 1401.

Przewody kanalizacyjne powinny być układane kielichami w kierunku przeciwnym do przepływu ścieków. Przewody powinno się prowadzić przez pomieszczenia o temperaturze powyżej 0 C. Przewodów kanalizacyjnych nie prowadzić nad przewodami zimnej i ciepłej wody, centralnego ogrzewania oraz przewodami elektrycznymi bez osłon. Minimalna odległość przewodów z PVC od przewodów cieplnych powinna wynosić 0,1m mierząc od powierzchni rur. Piony wentylacyjne kanalizacji sanitarnej wykonać w miejscach oznaczonych w części rysunkowej. Przewody wentylacyjne należy wyprowadzić ponad dach i zakończyć wywiewką o średnicy 110mm. U dołu piony wyposażać w czyszczaki rewizyjne.

Roboty ziemne przewiduje się wykonywać mechanicznie. Wykopy wykonywać jako wąskoprzestrzenne z pełnym oszalowaniem. W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykopy wykonywać ręcznie. Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z przepisami BHP oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych oraz z PN-B-10736 i PN-S-02205.

10. Uwagi końcowe

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Całość prac wykonać zgodnie z warunkami technicznymi zawartymi w zeszycie nr 3 i 9 COBRTI INSTAL oraz warunkami technicznymi wg PN-B-10736 oraz PN-EN1610
- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po akceptacji przez Projektanta.
- Wymagane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.
- Należy dbać o istniejącą zieleni. W przypadku uszkodzenia nawierzchni trawiastej lub istniejących drzew lub krzewów, należy dokonać prac naprawczych celem doprowadzenia do stanu pierwotnego.

11. Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian

Wszystkie zmiany mające istotny wpływ na trwałość oraz bezpieczeństwo użytkowania, wymagają uzgodnienia z autorem opracowania. Istnieje możliwość stosowania rozwiązań alternatywnych pod warunkiem uzasadnienia konieczności lub celowości wprowadzenia danej zmiany. Wszelkie zmiany należy uprzednio uzgadniać z inwestorem oraz projektantem opracowania w celu uzyskania akceptacji przyjętych rozwiązań zamiennych.

Dopuszcza się pewne odstępstwa lokalizacyjne powstałe w trakcie prac montażowych.

Opracował :