

Rypin, dnia 13 stycznia 2021 r.

GiK 6812.1.8.2020.DK

Zawiadomienie
o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia i wypłaty
odszkodowania za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Działając na podstawie art. 61 § 1 i § 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) w związku z art. 12 ust. 5, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 z późn. zm.) oraz w związku z art. 8, art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.)

Starosta Rypiński zawiadamia

że zostało wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym położoną w obrębie Linne, gmina Rypin, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 41/6 o pow. 0,0005 ha i działką nr 41/8 o pow. 0,0098 ha, która na podstawie decyzji Starosty Rypińskiego z dnia 12 marca 2020 r., Nr WB.6740.1.1.2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „**Rozbudowie drogi gminnej nr 120311C Linne – Sadłowo Nowe - Sadłowo Rumunki, Etap III**” stała się z mocy prawa własnością Gminy Rypin.

Prawno własności nieruchomości organ ustalił w oparciu o dane uzyskane z ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Rypinie.

W świetle dokumentów zgromadzonych w sprawie ustalono, iż Pan Jan Fałkowski oraz Pani Genowefa Fałkowska zmarli, a postępowanie spadkowe po nich nie zostało przeprowadzone zatem nie można ustalić osób, którym przysługują prawa do ww. nieruchomości.

Wobec powyższego należy uznać, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).

Na podstawie art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, informuję, że został zgromadzony materiał dowodowy niezbędny do wydania decyzji w niniejszej sprawie. Osoby którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski w Starostwie Powiatowym w Rypinie przy ulicy Warszawskiej 38 – w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości, pokój nr 108 tel. 054 280-2432 - 33 od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu w terminie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

W przypadku niezgłoszenia się osób, którym przysługują prawa do przedmiotowej nieruchomości ustalone odszkodowanie podlega złożeniu do depozytu sądowego.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Tomasz Sugalski
Geodeta Powiatowy
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i Nieruchomości