

**UCHWAŁA Nr 456/2021**  
**ZARZĄDU POWIATU w RYPINIE**  
**z dnia 6 października 2021 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Rypińskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz.U. z 2020 r. poz. 920, z 2021 r. poz. 1038), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 1551, poz. 1561 ), § 1 ust. 2, § 7 ust. 1, ust. 2 lit. „a” i ust. 5 załącznika do uchwały Nr XLI/262/06 Rady Powiatu w Rypinie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata ( Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2007 r. Nr 3, poz. 56, z 2010 r. Nr 165, poz. 2112) **uchwała się co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Nadróż, gmina Rogowo, stanowiących własność Powiatu Rypińskiego w przetargu na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:

**a)** działka nr 39/5 o powierzchni 3,3300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Rypinie prowadzi księgę wieczystą Nr WL1Y/00018705/7, za cenę wywoławczą: 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy zł 00/100)

**b)** działka nr 263/1 o powierzchni 8,4500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Rypinie prowadzi księgę wieczystą Nr WL1Y/00018705/7 za cenę wywoławczą: 390.000,00 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt tysięcy zł 00/100)

**c)** działka nr 39/6 o powierzchni 8,6600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Rypinie prowadzi księgę wieczystą Nr WL1Y/00024907/8 za cenę wywoławczą: 450.000,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy zł 00/100)

**d)** działka nr 263/2 o powierzchni 2,0700 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Rypinie prowadzi księgę wieczystą Nr WL1Y/00024907/8 za cenę wywoławczą: 130.000,00 (słownie: sto trzydzieści tysięcy zł 00/100)

§ 2. Powołuje się komisję przetargową w składzie:

- |                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| 1. Piotr Czarnecki  | - Przewodniczący        |
| 2. Piotr Makowski   | - Z-ca przewodniczącego |
| 3. Dorota Kochońska | - sekretarz             |
| 4. Tomasz Sugalski  | - członek               |

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Rypinie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu w składzie:**

1. Jarosław Sochacki - .....
2. Piotr Czarnecki - .....
3. Monika Kalinowska - .....
4. Piotr Makowski - .....
5. Paweł Sobierajski - .....

## **Uzasadnienie**

Powiat Rypiński jest właścicielem nieruchomości położonych w Nadrożu gmina Rogowo oznaczonych w ewidencji gruntów: jako działka nr 39/5 o powierzchni 3,3300 ha i nr 263/1 o powierzchni 8,4500 zapisanej w księdze wieczystej Nr WL1Y/00018705/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych oraz działką nr 39/6 o powierzchni 8,6600 ha i nr 263/2 o powierzchni 2,0700 ha zapisanej w księdze wieczystej nr WL1Y/00024907/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W związku z brakiem możliwości wykorzystania objętych niniejszą uchwałą nieruchomości do realizacji zadań Powiatu, Zarząd postanowił przeznaczyć je do zbycia w drodze przetargu.

Mając na uwadze powyższe podjęcie w/wym. uchwały uznaje się za zasadne.