

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO PRZEKAZANIA W DRODZE DAROWIZNY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **Starosta Rypiński** przekazuje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do przekazania w drodze darowizny na rzecz jednostki samorządu terytorialnego - Powiatu Rypińskiego

- udział w prawie własności zabudowanej nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa (wielkość udziału 6326/37930) położonej obręb: 0001 Rypin, jednostka ewidencyjna Rypin miasto, przy ul. Warszawskiej 40 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **520/5** o powierzchni 0,0286 ha, arkusz mapy 44, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **WL1Y/000020750/4** z przeznaczeniem na cel publiczny realizowany przez Powiat Rypiński – powiększenie siedziby Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie oraz Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności.

2. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rogowo działki: nr 520/5 położona w Rypinie przy ul. Warszawskiej nie jest objęta aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Rypin uchwalonym przez Radę Miasta Rypin uchwałą nr XI/93/15 z dnia 8 października 2015 roku działka ta znajduje się w obszarze przeznaczonym pod zabudowę usługową – usługi publiczne.

3. Udział w prawie własności zabudowanej nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa jest przeznaczony do nieodpłatnego przekazania w formie darowizny na rzecz Powiatu Rypińskiego z przeznaczeniem na cel publiczny realizowany przez Powiat Rypiński.

5. Wartość przedmiotu darowizny określona została na kwotę 162.600,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt dwa tysiące sześćset złotych 00/100), w tym udział w gruncie w wysokości 6326/37930 części wynosi 1.900,00 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset złotych 00/100).

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. **do dnia 30 grudnia 2021 r.** złożyć wniosek o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.

7. Wszelkich informacji o nieruchomości przeznaczonej do zbycia w formie darowizny można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Rypinie przy ul. Warszawskiej 38 w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości, I piętro, pokój nr 108 (tel. 054 280 2432-33).

Rypin dnia 18 listopada 2021 r.