

**UCHWAŁA Nr XXXIX/270/2021**  
**RADY POWIATU W RYPINIE**  
**z dnia 15 grudnia 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Rypinie na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 i art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r., poz. 920, z 2021 r., poz. 1038, poz. 1834) art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. z 2021 r., poz. 711, z 2019 r., poz. 2331, poz. 1655, z 2021 r., poz. 2120, poz. 1773) oraz § 9 Uchwały Nr XX/134/2000 Rady Powiatu w Rypinie z dnia 31 sierpnia 2000 r. w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia lub wynajęcia majątku trwałego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej utworzonego przez Radę Powiatu w Rypinie zmienionej Uchwałą Nr XXXV/215/2002 Rady Powiatu w Rypinie z dnia 7 lutego 2002 r. **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Rypinie na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego zawartej z panem Wiesławem Fereniec, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Firma Usługowo-Handlowa "MED-FER" Wiesław Fereniec: Niepubliczny Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy, Ośrodek Kształcenia „AQARIUS”, Sklep Medyczny, Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej ULA-MED, Wypożyczalnia Sprzętu Medycznego AGA-MED, Księgarnia ZUZA, Niciak AMELIA, stałe miejsce wykonywania działalności gospodarczej ul. Podgórna 31, 87-600 Lipno, dotyczącej lokalu użytkowego o łącznej pow. 59,71 m<sup>2</sup>, znajdującego się w piwnicy budynku rehabilitacji przy ul. 3 Maja 2 w Rypinie, działka oznaczona nr geodezyjnym 765/10, objęta księgą wieczystą nr WL1Y/00005987/3, prowadzaną przez Sąd Rejonowy w Rypinie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Zgoda Rady Powiatu w Rypinie obejmuje okres od 17 grudnia 2021 r. do 31 grudnia 2024r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Rypinie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Rypinie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Krzysztof Cegłowski

## UZASADNIENIE

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Rypinie, pismem z dnia 3 grudnia 2021 r. znak SP ZOZ/uchwały/ZP/3/2021 wystąpił do Zarządu Powiatu w Rypinie o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego, zawartej z panem Wiesławem Fereniec, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą (stan aktualny według wpisu w Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej) Firma Usługowo-Handlowa "MED-FER" Wiesław Fereniec: Niepubliczny Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy, Ośrodek Kształcenia „AQARIUS”, Sklep Medyczny, Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej ULA-MED, Wypożyczalnia Sprzętu Medycznego AGA-MED, Księgarnia ZUZA, Niciak AMELIA, stałe miejsce wykonywania działalności gospodarczej ul. Podgórna 31, 87-600 Lipno, dotyczącej najmu lokalu użytkowego o łącznej pow. 59,71 m<sup>2</sup>, znajdującego się w piwnicy budynku rehabilitacji przy ul. 3 Maja 2 w Rypinie, działka oznaczona nr geodezyjnym 765/10, objęta księgą wieczystą nr WL1Y/00005987/3, prowadzaną przez Sąd Rejonowy w Rypinie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z § 9 Uchwały Nr XX/134/2000 Rady Powiatu w Rypinie z dnia 31 sierpnia 2000 r. w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia lub wynajęcia majątku trwałego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej utworzonego przez Radę Powiatu w Rypinie zmienionej Uchwałą Nr XXXV/215/2002 Rady Powiatu w Rypinie z dnia 7 lutego 2002 r., na przedłużenie terminu umów, czy też czynności rozporządzającej prawem, na którą uprzednio wyraził zgodę Zarząd Powiatu w Rypinie wymagana jest zgoda Rady Powiatu w Rypinie, jeżeli łączny okres trwania umowy lub rozporządzenia prawem wynosić będzie powyżej trzech lat.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Krzysztof Cegłowski

SEKRETARZ POWIATU

  
mgr Aleksandra Błaszczak