

**UCHWAŁA Nr 543/2022**  
**ZARZĄDU POWIATU w RYPINIE**  
**z dnia 19 stycznia 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj.: Dz. U. z 2020 r., poz. 920, poz. 1038, poz. 1834 ) i uchwały Nr XLI/262/06 Rady Powiatu w Rypinie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata ( Dz. U. Woj. Kuj.-Pom. z 2007 r. Nr 3, poz. 5, z 2010 r. Nr 165 poz. 2112) **uchwała się co, następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Powiatu Rypińskiego udziału wielkości ½ części w niezabudowanej nieruchomości ozn. nr geod. .... o powierzchni 0,0890 ha, położonej w Rypinie przy ul. Warszawskiej, zapisanej w KW Nr ... prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Kujawsko-Dobrzyńskiej Spółdzielni Handlowej w Rypinie, za cenę **200.000 zł netto + podatek VAT 23% (46.000 zł) - łącznie 246.000 zł (słownie: dwieście czterdzieści sześć tysięcy złotych) brutto.**

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Staroście i Wicestarście.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Rypinie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa.

**Zarząd Powiatu w składzie:**

Jarosław Sochacki	- .....
Piotr Czarnecki	- .....
Monika Kalinowska	- .....
Piotr Makowski	- .....
Paweł Sobierajski	- .....

## Uzasadnienie

Uchwała niniejsza dotyczy nabycia na rzecz Powiatu Rypińskiego z przeznaczeniem na cele publiczne udziału wielkości  $\frac{1}{2}$  części w niezabudowanej nieruchomości ozn. nr geod.      o powierzchni 0,0890 ha, położonej w Rypinie przy ul. Warszawskiej, zapisanej w KW Nr      prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Kujawsko - Dobrzyńskiej Spółdzielni Handlowej w Rypinie.

Pozostałą część nieruchomości nabędzie Gmina Miasta Rypin.

Zgodnie z § 5 ust. 1 uchwały Nr XLI/262/06 Rady Powiatu w Rypinie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata ( Dz. U. Woj. Kuj.-Pom. z 2007 r. Nr 3, poz. 5, z 2010 r. Nr 165 poz. 2121) zarząd jeżeli uzna za niezbędne dla celów publicznych realizowanych przez powiat może nabywać nieruchomość w drodze kupna – przy czym cena zakupu nie może być wyższa niż 1,5 krotność wartości nieruchomości ustalonej przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego lub ceny wywoławczej licytacji komorniczej bądź ceny wywoławczej przetargu.

Mając na uwadze powyższe podjęcie w/wym. uchwały uznaje się za zasadne.