

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ
DO PRZEKAZANIA W DRODZE DAROWIZNY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **Starosta Rypiński** przekazuje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do przekazania w drodze darowizny na rzecz jednostki samorządu terytorialnego - Powiatu Rypińskiego.

1. Nieruchomość gruntowa Skarbu Państwa położona obręb: 0013 Nadróż, jednostka ewidencyjna Rogowo, oznaczona w ewidencji gruntów jako:
- działka numer **13/2** o powierzchni **0,1300 ha**,
- działka numer **34/2** o powierzchni **0,4100 ha**
- działka numer **39/2** o powierzchni **0,7600 ha**,
dla której Sąd Rejonowy w Rypinie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **WL1Y/00006515/1** z przeznaczeniem na cel publiczny.

2. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rogowo działki: nr 13/2, nr 34/2 oraz nr 39/2 położonych w Rogowie nie są objęte aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rogowo uchwalonym przez Radę Gminy Rogowo uchwałą nr XVIII/108/2020 z dnia 30 lipca 2020 r. przedmiotowe działki określone są jako strefa polityki przestrzennej R1 wiejsko rolniczo-osadnicza, KDP droga powiatowa.

3. Prawo własności nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa jest przeznaczone do nieodpłatnego przekazania w formie darowizny na rzecz Powiatu Rypińskiego z przeznaczeniem na cel publiczny realizowany przez Powiat Rypiński.

4. Wartość przedmiotu darowizny określona została na łączną kwotę 351.000,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100).

5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. **do dnia 21 kwietnia 2022 r.** złożyć wniosek o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.

6. Wszelkich informacji o nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie darowizny można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Rypinie przy ul. Warszawskiej 38 w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości, I piętro, pokój nr 108 (tel. 054 280 2432-33).

Rypin dnia 10 marca 2022 r.

STAROSTA
mgr Jarosław Sochacki