

Protokół Nr 182/2022
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Rypinie
z dnia 9 lutego 2022 r.

Osoby uczestniczące:

Jarosław Sochacki - Starosta Rypiński

Piotr Czarnecki - Wicestarosta Rypiński

Monika Kalinowska - Członek Zarządu

Piotr Makowski - Członek Zarządu

Paweł Sobierajski - Członek Zarządu

Aleksandra Błaszczak – Sekretarz Powiatu

oraz

Katarzyna Szczęsny - Dyrektor Powiatowego Centrum Obsługi Oświaty

Jolanta Ewa Topolewska

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie:
 - a) przyjęcie porządku obrad,
 - b) przyjęcie protokołu.
2. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał.
3. Sprawy bieżące.
4. Wnioski i prośby mieszkańców.
5. Zakończenie.

Ad. 1

Posiedzenie rozpoczął o godzinie 9.00 Przewodniczący Zarządu Powiatu Starosta Rypiński Jarosław Sochacki witając zebranych członków oraz wszystkich uczestniczących w posiedzeniu. Zaproponowany porządek obrad przyjęto bez uwag. Protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu nr 181/2022 przyjęto bez uwag.

Ad. 2

Uchwała Nr **554/2022** Zarządu Powiatu w Rypinie w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert nr 2/2022 na wykonywanie zadań publicznych Samorządu Powiatu Rypińskiego w 2022 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego.

Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższa uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr **555/2022** Zarządu Powiatu w Rypinie w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert nr 3/2022 na wykonywanie zadań publicznych Samorządu Powiatu Rypińskiego w 2022 roku przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego.

Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższa uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr **556/2022** Zarządu Powiatu w Rypinie w sprawie zatrudnienia dyrektora Domu Dziecka im. Janusza Korczaka w Rypinie.

Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższa uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 3

Starosta poinformował, że nikt nie zgłosił się, aby zakupić działki w Nadrożu. Pan Jarosław Sochacki dodał, że zostało przeprowadzone postępowanie i zapytał Członków Zarządu Powiatu o zdanie na temat zejścia z ceny za te działki.

Pani Monika Kalinowska powiedziała, że jak się chce coś sprzedać, to powinno się dotrzeć do chętnych, żeby te ogłoszenie sprzedaży działek nie wisiało gdzieś na stronie na której nikt nie jest zainteresowany tym tematem.

Starosta powiedział, że te ogłoszenie zostało umieszczone w Gazecie Pomorskiej.

Pani Monika Kalinowska zapytała: czy jest możliwość ogłosić to na OLX?

Starosta odpowiedział, że za umieszczanie ogłoszeń trzeba płacić. Pan Jarosław Sochacki dodał również, że zainteresowanie działkami było, ale nikt nie zdecydował się na ich zakup.

Pani Monika Kalinowska powiedziała, że jeżeli ktoś bardzo chciałby posiadać taką działkę i miałby plan co do zagospodarowania jej, to cena nie grałaby roli. Pani Monika Kalinowska zaproponowała, że można na tych działkach, które znajdują się blisko jezior i spokojnych miejsc postawić domki z fotowoltaiką i z różnymi rozwiązaniami ekologicznymi, ze względu na to że wielu Warszawiaków stawia na ekologię i wtedy np. deweloper po usłyszeniu propozycji na działkę na pewno by się zgodził na jej zakup.

Pan Paweł Sobierajski powiedział, że problemem jest też to, że mogą to kupić tylko rolnicy. Zdaniem Pana Pawła Sobierajskiego można się zastanowić nad podzieleniem działek na mniejsze.

Wicestarosta Piotr Czarnecki powiedział, że dobrym wyjściem z tej sytuacji jest zrobienie tego o czym mówiła Pani Kalinowska i Pan Sobierajski, czyli zwiększyć zasięg ogłoszenia oraz można spróbować podzielić te działki.

Starosta zapytał: czy wszystkie działki miałyby być podzielone?

Pan Paweł Sobierajski odpowiedział, że nie wszystkie muszą być podzielone.

Pani Monika Kalinowska powiedziała, że o podzieleniu działek Członkowie Zarządu rozmawiali już wcześniej i nasunęło się pytanie ile będzie wynosić koszt podzielenia tych działek, bo jeśli podzieli się te działki na mniejsze to będzie większa grupa docelowa, bo więcej osób będzie mogło je kupić.

Pan Paweł Sobierajski powiedział, że Członkowie Zarządu mogliby się zastanowić nad działką o numerze 263/2, żeby zmienić jej przeznaczenie na cele inwestycyjne - budowlane.

Starosta odpowiedział, że jest to działka IV klasy i mogłoby powstać tam spa.

Pani Monika Kalinowska powiedziała, że zawsze popierała pomysł ze spa.

Pani Aleksandra Błaszczak – Sekretarz Powiatu odpowiedziała, że do tych działek trzeba byłoby doprowadzić prąd itd.

Członkowie Zarządu podjęli decyzję, aby działki o numerze 263/2 o powierzchni 2,7 ha w tej chwili nie sprzedawać.

Pani Monika Kalinowska powiedziała, że jedna działka nie może być podzielona, bo być może kupujący będzie chciał wybudować „klimatyczny” ośrodek wypoczynkowy, a będzie to niemożliwe jeśli działka zostanie podzielona.

Pani Aleksandra Błaszczak – Sekretarz Powiatu uważa, że nikt nie wybuduje tam ośrodka wypoczynkowego, ponieważ jezioro znajduje się zbyt daleko od działki.

Pani Monika Kalinowska powiedziała, że Osada Karbówko znajduje się przy Drwęcy i też nikt nie pomyślałby, że w tym miejscu powstanie ośrodek wypoczynkowy. Pani Monika Kalinowska wspomniała również o Ranczu w Boguszewcu, gdzie właściciel posiadał staw i

wybudował tam ośrodek. Dlatego wniosek jest taki, że jak się ma pomysł i pieniądze to można zrobić wszystko.

Zarząd Powiatu podjął decyzję o sprzedaży następujących działek w Nadrożu: 263/1 o powierzchni 8,45 ha - 280.000 tyś. zł, 39/5 o powierzchni 3,33 ha -115.000 tyś. zł, 39/6 o powierzchni 8,66 ha - 360.000 tyś. zł.

Starosta poinformował, że Pani Jolanta Ewa Topolewska została zatrudniona na stanowisku Dyrektora Domu Dziecka im. Janusza Korczaka w Rypinie od dnia 21.02.2022 roku.

Starosta powiedział, że patrząc przez pryzmat tych wszystkich lat w Domu Dziecka to nie było łatwo, także przez specyfikę samej jednostki i dzieci z różnych domów.

Złożono gratulacje nowej Pani Dyktor Domu Dziecka oraz wręczono kwiaty.

Pani Aleksandra Błaszczak – Sekretarz Powiatu poinformowała, że Członkowie Zarządu otrzymali na poprzednim posiedzeniu Zarządu Powiatu do zapoznania Protokół kontroli czynności inwentaryzacyjnych Nr 1/2022/PCOO z dnia 31.01.2022 r. wraz z Inwentaryzacją Domu Dziecka w Rypinie z dnia 31.12.2021 r., a także została podjęta decyzja o zawiadomieniu o podejrzeniu popełnienia przestępstwa. Pani Mecenas przygotowała zawiadomienie o podejrzeniu popełnienia przestępstwa, które stanowi załącznik do protokołu.

Do kontaktów wskazano Panią Katarzynę Szczęsny – Dyrektora Powiatowego Centrum Obsługi Oświaty.

Zarząd Powiatu wystosował do Prokuratury Rejonowej w Rypinie zawiadomienie o podejrzeniu popełnienia przestępstwa.

Ad.4

Zarząd Powiatu rozpatrzył następujące wnioski i prośby mieszkańców:

1. Liga Kobiet Polskich w Bydgoszczy zwróciła się do Zarządu Powiatu w Rypinie o wyrażenie zgody na przeprowadzenie remontu i modernizacji przez Warsztat Terapii Zajęciowej „Nadzieja” w Rypinie. Remontowane i modernizowane miałyby być dwie łazienki, pomalowana pracownia rehabilitacyjna oraz wymienione 10 drzwi (4 w pracowniach, 1 w gabinecie pielęgniarki, 1 do piwnicy, 4 w łazienkach) w ramach Programu PFRON „Wyrównanie różnic między regionami III” , które są własnością Powiatu Rypińskiego, a użyczone zgodnie z umową.

Zarząd Powiatu rozpatrzył wniosek pozytywnie i wyraził zgodę na przeprowadzenie remontu w zakresie wymienionym przez Warsztat Terapii Zajęciowej „Nadzieja” w Rypinie.

Ad. 5

Starosta Rypiński Jarosław Sochacki podziękował za udział w posiedzeniu. W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Zarządu Powiatu w Rypinie Starosta Jarosław Sochacki zamknął o godz. 10.55 posiedzenie Zarządu Powiatu w Rypinie w dniu 9 lutego 2022 r. Na tym protokół zakończono i podpisano.

Starosta Rypiński

Jarosław Sochacki

Protokołowała
Anna Zaborowska