

Protokół Nr 194/2022
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Rypinie
z dnia 6 kwietnia 2022 r.

Osoby uczestniczące:

Jarosław Sochacki - Starosta Rypiński
Piotr Czarnecki - Wicestarosta Rypiński
Monika Kalinowska - Członek Zarządu
Piotr Makowski - Członek Zarządu
Paweł Sobierajski - Członek Zarządu
Joanna Fabiszewska – Skarbnik Powiatu
Aleksandra Błaszczak – Sekretarz Powiatu

oraz

Tomasz Sugalski – Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości. Geodeta Powiatowy
Dorota Kochańska – Pracownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości. Geodeta.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie:
 - a) przyjęcie porządku obrad,
 - b) przyjęcie protokołu.
2. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały.
3. Prośby i wnioski mieszkańców.
4. Omówienie spraw bieżących.
5. Zakończenie.

Ad. 1

Posiedzenie rozpoczął o godzinie 8.15 Przewodniczący Zarządu Powiatu Starosta Rypiński Jarosław Sochacki witając zebranych członków oraz wszystkich uczestniczących w posiedzeniu. Zaproponowany porządek obrad przyjęto bez uwag. Protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu nr 193/2022 przyjęto bez uwag.

Ad. 2

Uchwała Nr **600/2022** Zarządu Powiatu w Rypinie w sprawie uchylenia uchwały nr 244/2016 Zarządu Powiatu w Rypinie z dnia 23 grudnia 2016 roku w sprawie: upoważnień dla

kierowników powiatowych jednostek organizacyjnych do składania oświadczeń woli w sprawach scentralizowanych zasad rozliczeń podatku od towarów i usług.

Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższa uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 3

Zarząd Powiatu na posiedzeniu rozpatrzył następujące wnioski i prośby mieszkańców:

1. Decyzja Zarządu Powiatu w sprawie opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu dla Domu Dziecka im. Janusza Korczaka w Rypinie

Zarząd Powiatu stwierdził, iż nalicza się opłatę roczną z tytułu trwałego zarządu w wysokości 7.935 zł.

2. Pismo od Burmistrza Miasta Rypin z prośbą o zwiększenie dotacji na Miejsko-Powiatową Bibliotekę Publiczną w Rypinie o 20 tys. zł.

Starosta powiedział, że Komisja Rewizyjna Rady Miasta wystąpiła do Burmistrza o wyższą kwotę, a patrząc na to co się dzieje w budżecie powiatu, powiat nie jest w stanie zwiększyć kwoty o 20 tys. zł. W przedziale pięciu lat powiat zwiększył środki na Bibliotekę z kwoty 37.500 zł na 50 tys. zł.

Pan Paweł Sobierajski powiedział, że uczestniczy w spotkaniach w tej Bibliotece i na te spotkania przychodzi dużo osób z całego powiatu. Zdaniem Pana Sobierajskiego warto wspierać bibliotekę, na tyle ile powiat stać.

Pani Monika Kalinowska powiedziała, że uważa tak samo jak Pan Sobierajski i dodała, że marzy jej się w przyszłości pobudowanie nowej siedziby dla Miejsko-Powiatowej Biblioteki Publicznej, aby dać im możliwość rozwoju.

Starosta powiedział, że już wcześniej był taki plan, żeby ta Biblioteka powstała przy ul. Cholewińskiego. Pan Jarosław Sochacki dodał, że trzeba liczyć siły na zamiary.

Zarząd Powiatu negatywnie rozpatrzył ww. wniosek, który w przyszłym roku zostanie ponownie rozpatrzony.

3. Pismo od Pani Dyrektora Rypińskiego Domu Kultury z prośbą o wsparcie finansowe koncertu podczas Agra w wysokości 14 tys. zł.

Starosta powiedział, że te dofinansowanie zostałyby przekazane nie tylko na zespół, ale również na całą oprawę. Starosta podkreślił, że środki na Agrę są zabezpieczone w budżecie, ale trzeba jeszcze dokładnie to przeanalizować.

Skarbnik zapytała: czy nie będzie już sceny, która co roku była wynajmowana?

Starosta odpowiedział, że z pisma wynika, iż tej sceny nie będzie.

Pan Piotr Makowski zapytał: ile teraz kosztuje Agra?

Starosta odpowiedział, że ponad 40 tys. zł, a reszta są to środki od sponsorów.

Pan Piotr Makowski stwierdził, że Agra powinna zostać inaczej organizowana, bo z roku na rok przychodzi na nią coraz mniej osób.

Starosta powiedział, że jest coraz mniej firm rolniczych, które się wystawiają. Teraz wygląda to zupełnie inaczej, bo jeszcze 10 lat temu wszystko można sprawdzić lub kupić w internecie.

Pan Piotr Makowski zaproponował, aby nie wymagać opłaty od firm rolniczych, które przyjeżdżają na Agrę, a jeszcze im dopłacić, aby tylko chcieli przyjechać.

Starosta powiedział, że podczas spotkania w sprawie Agry, przeanalizuje uwagi Pana Makowskiego. Pan Jarosław Sochacki dodał, że warto rozmawiać z rolnikami, którzy mogliby wystawić swój sprzęt.

Zarząd Powiatu wystosuje pismo do Pani Dyrektora RDK o szczegółowe rozpisanie wydatków związanych z koncertem na Agrze.

4. Pismo z Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Rypinie Nr WS.0552.04.2022 z dnia 5 kwietnia 2022 r. z prośbą o ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego, bezterminowej służebności przesyłu.

Pani Sekretarz wystosowała pismo w tej sprawie do ZDP z prośbą o zapoznanie się z dokumentacją i w razie konieczności zgłoszenie uwag.

5. Pan Wójt Gminy Rogowo zawiadamia Zarząd Powiatu o przystąpieniu do prac nad planem zagospodarowania przestrzennego dla dwóch obszarów na terenie gminy Rogowo i to jest część obrębu miejscowości Pinino oraz obręb geodezyjny Huta Chojno.

Zarząd Powiatu przed podjęciem decyzji szczegółowego zapozna się z planem zagospodarowania przestrzennego.

6. Pismo z poprzedniego posiedzenia Zarządu od Powiatowego Centrum Pomocy w Rodzinie w sprawie umorzenia w całości zaległości Pana Ryszarda Strzeleckiego wynikających z ustalonej odpłatności za pobyt dzieci w placówce opiekuńczo – wychowawczej zostało zwrócone do PCPR, ponieważ należność główna wynosi poniżej 2 tys. zł i zgodnie z uchwałą musi rozpatrzyć to kierownik PCPR.

Ad. 4

Pan Paweł Sobierajski zapytał: czy powiat posiada dużą kwotę należności?

Skarbnik odpowiedziała, że wszystko jest opisane w sprawozdaniu wykonania budżetu i wszystkie należności są tam opisane.

Pan Piotr Makowski zapytał: co powiat będzie dalej robił z działką w Nadrożu?

Starosta odpowiedział, że ta sprawa na razie stoi w miejscu.

Pani Monika Kalinowska powtarza, aby podzielić te działki do 30 arów. Zdaniem Pani Moniki Kalinowskiej Zarząd Powiatu przepił czas na sprzedaż tych działek, bo jak zaczęła się pandemia to ludzie masowo zaczęli kupować działki.

Pan Piotr Makowski odpowiedział, że nikt tego nie przewidział. Pan Makowski dodał, że sprzedać te działki tylko dlatego, żeby się ich pozbyć to też nie ma sensu.

Pan Tomasz Sugalski powiedział, że na stronie internetowej KOWR-u umieszcza się informację o działkach, które są na sprzedaż i jeśli w ciągu miesiąca żaden rolnik nie zgłosi się na kupno tej ziemi, to KOWR wydaje zgodę na sprzedaż tych działek osobie, która nie jest rolnikiem, ale przez 5 lat prowadzi działalność rolniczą. Występując o taką zgodę trzeba mieć potencjalnego kupca.

Pani Monika Kalinowska powiedziała, że po ogłoszeniu tego przetargu, ktoś może powiedzieć, że przystąpił do niego i chce ten grunt.

Pan Tomasz Sugalski powiedział, że można wtedy zrobić zastrzeżenie, że musi być zgoda KOWR-u.

Pani Monika Kalinowska zapytała: czy jeśli po przetargu zgłosi się ktoś, kto nie jest rolnikiem to musi prowadzić działalność gospodarczą?

Pan Tomasz Sugalski odpowiedział, że przez 5 lat musi prowadzić działalność rolniczą. Geodeta Powiatowy dodał, że trzeba się zastanowić czy znajdzie się taka osoba, która będzie chciała zamrozić pieniądze.

Pan Paweł Sobierajski zapytał: czy w trakcie przetargu można rozpocząć procedurę podziału działki?

Starosta odpowiedział, że nie.

Pani Dorota Kochańska przyniosła mapę tych działek w Nadrożu wraz z wyceną.

Starosta szczegółowo przedstawił wycenę działek i zapytał czy zostawić ceny z operatu?

Pani Monika Kalinowska odpowiedziała, żeby zostawić te ceny.

Pan Tomasz Sugalski powiedział, że ceny przy ogłoszeniu na stronie internetowej nie mogą zostać wzięte z operatu, tylko trzeba przeliczyć je po cenach z GUS-u. Cena wywoławcza wynosi 59 tys. zł za hektar.

Pan Paweł Sobierajski powiedział, że trzeba zdecydować które działki zostaną wystawione.

Pan Jarosław Sochacki zaproponował Członkom Zarządu odwiedzenie działki o nr 31 w Nadrożu w celu ustalenia czy warto ją wystawić, czy też nie.

Starosta poprosił Pana Tomasza Sugalskiego o przygotowanie procedury na 4 działki, a Zarząd Powiatu po obejrzeniu działki o nr 31 ustali czy też warto ją wystawić.

Starosta podkreślił, że powiat ma teraz dużo inwestycji i przy drodze Kupno też trzeba będzie dołożyć funduszy, bo pozyskano 800 tys. zł, a za 350 tys. zł już niektóre procedury zostały otwarte. Ogłoszono przetargi na 3 drogi i 22 maja br. odbędzie się rozstrzygnięcie i jest to: ścieżka rowerowa Wąpielsk-Rypin, II etap drogi Rakowo-Długie oraz Rojewo do granicy powiatu.

Pani Monika Kalinowska zapytała Pana Tomasza Sugalskiego i Panią Dorotę Kochańską czy uważają oni, że tej działki przy jeziorze nie da się podzielić?

Pan Tomasz Sugalski odpowiedział, że nadaje się, tylko z tyłu znajdują się nieużytki.

Pani Monika Kalinowska powiedziała, że z punktu widzenia rolniczego pagórki i wzniesienia będą niekorzystne, ale pod kątem rekreacji dodaje to uroku.

Pan Piotr Makowski zwrócił uwagę na trasę w stronę Ostrowitego i za Głowińskim ostatni zakręt po prawej stronie są nieużytki, pagórki, itp. i ta działka jest ładnie ogrodzona.

Sekretarz odpowiedziała, że tam powstaje winnica.

Pani Monika Kalinowska zaproponowała, aby nową siedzibę Biblioteki połączyć z wszelkimi możliwymi rozwiązaniami proekologicznymi, np. zrobić Miejsko-Powiatową Bibliotekę Publiczną razem z Centrum Ekologii, aby rozszerzyć działalność i pozyskać dodatkowe środki.

Pan Piotr Makowski stwierdził, że w tej kadencji jest bardzo dużo realizowanych inwestycji patrząc na przestrzeni lat.

Wicestarosta Piotr Czarnecki powiedział, że te działki leżą i tak naprawdę nikomu nie służą, a spieniężenie tego i zainwestowanie w sposób realny będzie służyło mieszkańcom.

Starosta powiedział, że trzeba pamiętać o tym, że jest jeszcze rozbudowa rehabilitacji i może zabraknąć środków na to, jeśli szpital nie pozyska jakiś środków, więc trzeba być przygotowanym na to. Teraz Gmina Rogowo przekazała 30 tys. zł na nowo otwarty Punkt Stomatologiczny w Rogowie.

Pan Jarosław Sochacki powiedział, że samorządy mają zadłużenia, bo jeśli chcą w coś inwestować to nie da się tego obejść.

Pan Piotr Makowski powiedział, że zgadza się ze słowami Pana Starosty i dodał, że tak samo funkcjonuje to w kwestii rolnik, bo rolnik który chce się rozwijać musi wziąć kredyt.

Pani Monika Kalinowska powiedziała, że co innego wziąć kredyt na cele inwestycyjne, a wydatki bieżące ograniczają możliwości zaciągnięcia w dalszej kolejności kredytów.

Skarbnik powiedziała, że gdy powiat składał wniosek do Funduszu Inwestycji Lokalnych to planowany koszt Szkoły nr 5 wynosił 8 mln zł, a pozyskano 5,5 mln zł, a ostatecznie koszt wyniósł 14,5 mln zł.

Wicestarosta Piotr Czarnecki powiedział, że przygotowywane są dokumenty do ogłoszenia przetargu, a teraz podczas pisania projektu można wywnioskować, że nie zostały przewidziane wydatki na wyposażenie tego boiska z funkcją lodowiska i chodzi m.in. o łyżwy i pingwina, ale można to rozwiązać w ten sposób, że kto będzie chciał skorzystać z lodowiska to przyniesie swoje łyżwy. Wicestarosta dodał, że jest jeden problem bez którego te lodowisko nie będzie mogło funkcjonować, a mianowicie chodzi o maszynę do wyrównywania i odnawiania tafli lodowej. Koszt takiego urządzenia wynosi od 150 do 300 tys. zł i komisja nie jest w stanie wrzucić tego do postępowania.

Starosta powiedział, że trzeba sprawdzić czy są może takie ręczne maszyny.

Pan Paweł Sobierajski zapytał: jaka musi być temperatura, żeby te lodowisko mogło funkcjonować.

Wicestarosta Piotr Czarnecki odpowiedział, że lodowisko może funkcjonować do 15 stopni.

Ad. 5

Starosta Rypiński Jarosław Sochacki podziękował za udział w posiedzeniu. W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Zarządu Powiatu w Rypinie Starosta Jarosław Sochacki zamknął o godz. 10.00 posiedzenie Zarządu Powiatu w Rypinie w dniu 6 kwietnia 2022 r. Na tym protokół zakończono i podpisano.

Starosta Rypiński

Jarosław Sochacki

Protokołowała
Monika Głowacka