

**Protokół Nr 195/2022**  
**z posiedzenia Zarządu Powiatu w Rypinie**  
**z dnia 14 kwietnia 2022 r.**

**Osoby uczestniczące:**

**Jarosław Sochacki - Starosta Rypiński**  
**Piotr Czarnecki - Wicestarosta Rypiński**  
**Monika Kalinowska - Członek Zarządu**  
**Piotr Makowski - Członek Zarządu**  
**Paweł Sobierajski - Członek Zarządu**  
**Joanna Fabiszewska – Skarbnik Powiatu**  
**Aleksandra Błaszczak – Sekretarz Powiatu**

**oraz**

**Krzysztof Ceglowski – Przewodniczący Rady Powiatu**

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie:
  - a) przyjęcie porządku obrad,
  - b) przyjęcie protokołu.
2. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał.
3. Prośby i wnioski mieszkańców.
4. Omówienie spraw bieżących.
5. Zakończenie.

**Ad. 1**

Posiedzenie rozpoczął o godzinie 8.15 Przewodniczący Zarządu Powiatu Starosta Rypiński Jarosław Sochacki witając zebranych członków oraz wszystkich uczestniczących w posiedzeniu. Zaproponowany porządek obrad przyjęto bez uwag. Protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu nr 194/2022 przyjęto bez uwag.

**Ad. 2**

Uchwała Nr **601/2022** Zarządu Powiatu w Rypinie w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na organizację i przeprowadzenie kursów dla uczniów i nauczycieli w ramach realizacji projektu „Nowe umiejętności uczniów drogą do sukcesu”, w częściach 1, 3 i 4 zamówienia.

Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższa uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr **602/2022** Zarządu Powiatu w Rypinie w sprawie powołania komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia

publicznego na zakup i dostawę wyposażenia do pracowni zawodowych w ramach realizacji projektu „Nowe umiejętności uczniów drogą do sukcesu”.

Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższa uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr **603/2022** Zarządu Powiatu w Rypinie w sprawie odrzucenia oferty i unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn. Przeprowadzenie kursu zawodowego „Przygotowywanie potraw zgodnie z trendami rynkowymi i zasadami zdrowego żywienia” w ramach projektu pn. „Nowe kwalifikacje i dodatkowe uprawnienia motorem rozwoju mieszkańców regionu”.

Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższa uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Postanowienie Nr **604/2022** Zarządu Powiatu w Rypinie w sprawie wydania opinii w przedmiocie projektu inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej w miejscowości Rak”.

Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższe postanowienie zostało przyjęte jednogłośnie.

Postanowienie Nr **605/2022** Zarządu Powiatu w Rypinie w sprawie wydania opinii w przedmiocie projektu inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej nr 120501C w miejscowości Pinino”.

Po zapoznaniu się z treścią i uzasadnieniem powyższe postanowienie zostało przyjęte jednogłośnie.

### **Ad. 3**

Zarząd Powiatu na posiedzeniu rozpatrzył następujące wnioski i prośby mieszkańców:

1. Komisja Spraw Społecznych, Ochrony Środowiska i Rolnictwa na posiedzeniu z przedstawicielami Kół Łowieckich z terenu powiatu rypińskiego po dyskusji z Powiatowym Lekarzem Weterynarii wnioskuje o zwiększenie środków finansowych z budżetu Państwa na finansowanie Powiatowej Inspekcji Weterynaryjnej w Rypinie w celu powstania punktu do badań prób dzików na obecność włośnia. Od kilku lat na terenie powiatu wyżej wymienione badania są prowadzone w bardzo małym zakresie. Myśliwi zmuszeni są do przeprowadzania badań w sąsiednich powiatach.

Pan Krzysztof Cegłowski powiedział, że urzędowy lekarz musi mieć odpowiednie przeszkolenie i ten lekarz potrzebuje na badanie jednej próby kwoty większej niż 20 zł i może gdyby ta kwota wynosiła 40 zł to wtedy znalazłby się ktoś chętny.

Starosta powiedział, że na najbliższej sesji odbędzie się powitanie nowego Powiatowego Lekarza Weterynarii, którym została Pani Joanna Żychniewicz i dodał, że można na ten temat porozmawiać z Urzędem Wojewódzkim.

2. Pismo od Pani Sylwii Jaworskiej o umorzenie należności cywilnoprawnej. Pani Jaworska swego czasu była najemcą baru na Aqua Barze i z tego tytułu powstały zaległości. Na dzień dzisiejszy kwota należności głównych wynosi około 7.300 zł i odsetki 1.500 zł.

Zarząd Powiatu pozytywnie rozpatrzył ww. wniosek.

### **Ad. 4**

Członkowie Zarządu Powiatu odbyli wizję lokalną w Nadrożu na terenie działek, które planowane są do sprzedaży.

Podczas posiedzenia Zarządu Powiatu dyskutowano na temat działek w Nadrożu.

Starosta zaproponował aby ta działka o nr 31 przy jeziorze została podzielona na mniejsze działki, a każda z nich powinna mieć dostęp do jeziora.

Pani Monika Kalinowska powiedziała, że najlepszą opcją będzie podzielić tę działkę na mniejsze po 30 arów.

Pan Piotr Makowski zapytał: dlaczego dzielić je na aż 30 arów?

Pan Krzysztof Cegłowski odpowiedział, że jeśli działka byłaby mniejsza to musi mieć też inne przeznaczenie i zapytał: ile wynosi wycena tej przylegającej do jeziora działki?

Starosta odpowiedział, że 130 tys. zł.

Pan Krzysztof Cegłowski powiedział, że panuje teraz ciężki okres z uwagi na wysokie oprocentowania i osoby które chciałyby w coś zainwestować nie chcą ryzykować.

Pan Piotr Makowski powiedział, że najlepszym czasem na sprzedaż działek był początek pandemii. Ludzie wtedy uciekali i odcinali się od każdego. Pan Makowski dodał, że podział tych działek nie jest kosztowną sprawą.

Starosta powiedział, że jeśli nastąpi podział działek to zostaną one sprzedane w 2023 roku, a może być również taka sytuacja, że po podziale nikt ich nie kupi. Natomiast środki pieniężne potrzebne są teraz, ponieważ niedługo będzie rozstrzygnięcie na drogi i jeżeli zaplanowany budżet zostanie przekroczony to robi się duży kłopot. 14 mln zł jest pozyskane na drogę Wąpielsk-Rypin, a jest jeszcze do wykonania II etap drogi od Rojewy do granic powiatu i jeśli powiat będzie posiadać środki na koncie, to będzie można w pełni dokończyć te dwie inwestycje. Dodatkowo środki które są pozyskiwane z PFRON-u na budowę Szkoły nr 5 nie wystarczą i powiat będzie musiał wziąć kredyt, ponieważ firma Wiksbud chce otrzymać za swoją pracę większe wynagrodzenie z uwagi na rosnące ceny materiałów budowlanych.

Pani Monika Kalinowska powiedziała, że trzeba się zastanowić jak ta informacja o sprzedaży dociera do potencjalnych kupców.

Pan Krzysztof Cegłowski powiedział, że jeśli podzieli się tę działkę nad jeziorem, to można na tym zyskać od 30% do nawet 50% więcej, niż gdyby ta działka została wystawiona na sprzedaż w całości.

Pan Piotr Makowski poinformował, że dostaje informacje od gospodarzy i rolników, że za taką cenę, takiej ziemi by nie kupili.

Starosta powiedział, że odbył się drugi przetarg i nikt nie kupił tych działek z obniżoną ceną więc można jeszcze raz spróbować obniżyć ceny tych działek o numerach 263/1, 263/2, 39/5, 39/6. Pan Jarosław Sochacki dodał, że żeby dojechać do tych działek trzeba kilometr przejechać drogą polną i jak będą roztopy to pojawi się problem.

Pani Monika Kalinowska powiedziała, że nie każdy chciałby mieć działkę przy drodze z asfaltem.

Pan Piotr Makowski podzielił się swoimi obawami i powiedział, że obawia się, że nikt nie kupi tych działek.

Pani Monika Kalinowska powiedziała, że jeśli działka o nr 31 będzie podzielona na działki do 30 arów to powiat otwiera sobie możliwość na to, że każdy może je kupić i automatycznie otwiera się rynek zbytu.

Zarząd Powiatu podjął decyzję, aby wystawić cztery działki o numerach 263/1, 263/2, 39/5, 39/6 w całości na sprzedaż, a piątą działkę o numerze 31 podzielić na mniejsze z dostępem do jeziora.

**Ad. 5**

Starosta Rypiński Jarosław Sochacki podziękował za udział w posiedzeniu. W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Zarządu Powiatu w Rypinie Starosta Jarosław Sochacki zamknął o godz. 9.50 posiedzenie Zarządu Powiatu w Rypinie w dniu 14 kwietnia 2022 r. Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała  
Monika Głowacka

Starosta Rypiński

Jarosław Sochacki