

**Zarządzenie nr 27 / 2022**

**Starosty Rypińskiego**

**z dnia 24 listopada 2022 r.**

**w sprawie umorzenia cywilnoprawnych należności pieniężnych z tytułu gospodarowania nieruchomości przypadających Skarbowi Państwa od Składy Opalowe Powiśle sp. z o.o.**

**z siedzibą w Warszawie**

Na podstawie art. 12a ust. 1 i 2 oraz art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185 ) w związku z art. 56 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1964, poz. 2414 ) oraz Zarządzeniem nr 208/2022 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 2 listopada 2022 r., **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Umarza się należności pieniężne z tytułu opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w Rypinie przy ul. Mławskiej 48 stanowiących działki nr 1435/6 i nr 1435/8, dla których Sąd Rejonowy w Rypinie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadził Księgę Wieczystą pod nr [REDAKOWANE] wobec dłużnika –Składy Opalowe Powiśle sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, stanowiących: należność główną za 2005 r. w wysokości 4 583,01 zł (słownie: cztery tysiące pięćset osiemdziesiąt trzy złote 01/100) oraz odsetki naliczone do dnia 28.12.2021 r. w wysokości 7 497,80 zł (słownie: siedem tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt osiem złotych 80/100), w łącznej kwocie 12 080,81 zł (słownie: dwanaście tysięcy osiemdziesiąt złotych 81/100).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Powiatu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**STAROSTA**  
*mgr Jarosław Sochacki*

## Uzasadnienie

Art. 12a ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami warunkuje ulgę w spłacie należności cywilnoprawnych przypadających Skarbowi Państwa z tytułu gospodarowania nieruchomościami od zgody Wojewody.

W dniu 19 maja 2022 r. do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego złożono wniosek o wyrażenie zgody na umorzenie kwoty **12 080,81 zł** należności głównej wraz z należnymi odsetkami od firmy Składy Opałowe Powiśle sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie z tytułu zaległości w opłatach za użytkowanie wieczyste nieruchomości Skarbu Państwa za rok 2005.

Prowadzona w Starostwie Powiatowym egzekucja okazała się nieskuteczna z uwagi na brak majątku zobowiązanej spółki. Dłużnik został również wykreślony z Krajowego Rejestru Sądowego, a odpowiedzialność z tytułu ww. należności nie przeszła z mocy prawa na osoby trzecie. W ten sposób wyczerpano przesłanki wskazane w art. 56 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych, co stanowi podstawę umorzenia należności.

W dniu 14.11.2022 r. do Starostwa wpłynęło Zarządzenie nr 208/2022 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 listopada 2022 r., w którym wyrażona została zgoda na umorzenie ww. należności, wobec czego niniejsze zarządzenie jest zasadne.

**STAROSTA**  
*mgr Jarosław Sochacki*