

**UCHWAŁA Nr LXII/371/2023**  
**RADY POWIATU w RYPINIE**  
**z dnia 26 lipca 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej za rok 2023 z tytułu trwałego zarządu przysługującego Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Rypinie**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526, Dz. U. z 2023 r. poz. 572), art. 84 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłaty rocznej za rok 2023 z tytułu trwałego zarządu przysługującego **Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Rypinie**, na udziale wynoszącym 15468/37930 części zabudowanej nieruchomości będącej w wymienionym udziale własnością Powiatu Rypińskiego (udział 15468/37930), położonej obręb: 0001 Rypin, jednostka ewidencyjna Rypin miasto, przy ul. Warszawskiej 38A, oznaczonej działką numer ewidencyjny 520/5 o powierzchni 0,0286 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr WL1Y/00020750/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Rypinie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Rypinie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa.

## Uzasadnienie

Decyzją Zarządu Powiatu w Rypinie, znak GiK 6844.2.15.2023, z dnia 12 lipca 2023 r., ustanowiono na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Rypinie prawo trwałego zarządu na udziale wynoszącym 15468/37930 części zabudowanej nieruchomości będącej w wymienionym udziale własnością Powiatu Rypińskiego (udział 15468/37930), położonej obręb: 0001 Rypin, jednostka ewidencyjna Rypin miasto, przy ul. Warszawskiej 38A, oznaczonej działką numer ewidencyjny 520/5 o powierzchni 0,0286 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr WL1Y/00020750/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, na działalność statutową jednostki.

W 2023 roku ustalono opłatę roczną z tytułu trwałego zarządu w kwocie 611,42 zł (słownie: sześćset jedenaście złotych 42/100).

Wnioskiem z dnia 13 lipca 2023 r. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Rypinie wystąpiło do tut. jednostki o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomością.

W uzasadnieniu do złożonego wniosku o udzielenie bonifikaty Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Rypinie wskazało, iż przedmiotowa nieruchomość wykorzystywana jest w całości na cele statutowe tzn. wykonywanie zadań określonych w przepisach prawa z zakresu: pomocy społecznej, wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej, rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych, przeciwdziałaniu przemocy domowej.

Stosownie do art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Zarząd Powiatu może za zgodą Rady Powiatu udzielić bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu, m.in. w przypadku, jeżeli nieruchomość jest oddana na realizację celów publicznych.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Zarząd Powiatu może za zgodą Rady Powiatu udzielić bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Uzasadniona jest zatem zgoda Rady Powiatu w Rypinie na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomością objętą niniejszą uchwałą.