

ZARZĄD POWIATU RYPIŃSKIEGO OGŁASZA
przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych

Grunt rolny położony w Nadrożu gmina Rogowo oznaczony działką nr 39/6, nr 263/2 i nr 31 o łącznej powierzchni 14,06 ha zapisany w księdze wieczystej Nr WL1Y/00024907/8.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi **9.500,00 zł/rocznie** (słownie złotych: dziewięć tysięcy pięćset 00/100 groszy).

Wadium wynosi **950,00 zł**.

Cena wywoławcza obejmuje czynsz dzierżawny łącznie ze wszystkimi dopłatami AMiRR do upraw rolnych.

Dzierżawa na okres od dnia 15 marca 2017 r. do dnia 23 września 2021 r.

Część jawna przetargu odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Rypinie przy ul. Warszawskiej 38 w sali narad na II piętrze w dniu **10 marca 2017 r. od godz. 10⁰⁰**.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie pisemnej oferty i wniesienie gotówką wadium w kasie Starostwa Powiatowego w Rypinie przy ul. Warszawskiej 38 najpóźniej do dnia **7 marca 2017 r. do godz. 10⁰⁰** lub wpłata na konto Starostwa Powiatowego w Rypinie nr **51 1020 1462 0000 7902 0306 7295 Bank Polski S.A. Oddział w Warszawie** w terminie do dnia **7 marca 2017 r. do godz. 10⁰⁰**, przy czym liczy się termin faktycznego wpływu wadium na konto.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem "**przetarg-dzierżawa w dniu 10 marca 2017 r.**" w terminie do dnia **7 marca 2017 r. do godz. 10⁰⁰** w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Rypinie przy ul. Warszawskiej 38.

Pisemna oferta powinna zawierać: imię i nazwisko oferenta albo nazwę firmy, datę sporządzenia oferty, oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i projektem umowy dzierżawy oferowaną cenę czynszu dzierżawnego. Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który został ustalony na dzierżawcę, zostanie zaliczone na poczet ceny dzierżawy. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który został ustalony na dzierżawcę i odstąpił od zawarcia umowy dzierżawy oraz złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zostanie zwrócone najpóźniej następnego dnia po zamknięciu przetargu. Umowa najmu zostanie zawarta w dniu 14 marca 2017 r. w Starostwie Powiatowym w Rypinie przy ul. Warszawskiej 38. Czynsz dzierżawny od gruntów rolnych płatny kwartalnie i waloryzowany o wzrost wartości dopłat AMiRR oraz wskaźnik zmiany cen skupu podstawowych produktów rolnych. Zarządowi Powiatu w Rypinie przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania dzierżawcy.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Rypinie przy ul. Warszawskiej 38, pokój nr 108 tel. 054 280 2432-33, gdzie można odebrać druki ofert, zapoznać się z warunkami przetargu i projektem umowy dzierżawy.

STAROSTA
mgr inż. Zbigniew Zgórzyński