

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Rypinie informuje o przeznaczeniu do sprzedaży n/w nieruchomości:

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem szpitala w stanie surowym otwartym o powierzchni użytkowej 3208,81 m² położona w Rypinie przy ul. Dr F. Dłutka i Mławskiej oznaczona działką nr 763/21, nr 765/8, nr 827/12 i nr 765/6 o łącznej powierzchni 0,7993 ha dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Rypinie prowadzi księgi wieczyste Nr WL1Y / 00019819/6, Nr WL1Y/00020620/4, Nr WL1Y/00019818/9 i Nr WL1Y/00022444/0.

2. Nieruchomość oznaczona działką nr 763/21, nr 765/8 i nr 765/6 jest położona na obszarze o przeznaczeniu podstawowym – usługi służby zdrowia, zabudowa i zagospodarowanie nieuciążliwe. Przeznaczenie uzupełniające – usługi towarzyszące i uzupełniające przeznaczenie podstawowe, w tym usługi i drobny handel związane z obsługą służby zdrowia.

Nieruchomość oznaczona działką nr 827/12 jest położona na obszarze o przeznaczeniu podstawowym – tereny urządzeń infrastruktury technicznej. Przeznaczenie uzupełniające – dojazdy wewnętrzne i zieleń izolacyjna.

Obecnie jest przeprowadzana procedura zmiany planu.

3. Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

4. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **5.810.000,00 zł.** (słownie złotych: pięć milionów osiemset dziesięć tysięcy 00/100 groszy).

5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami są zobowiązane w terminie do dnia 28 listopada 2017 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

6. Wszelkich informacji o nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Rypinie przy ul. Warszawskie 38 w Wydziale Środowiska i Nieruchomości, I piętro, pokój nr 110 (tel. 054 280 2432-33).

Rypin dnia 17 października 2017 r.