

Miejscowość, data

WNIOSKODAWCA:

.....
.....
.....
(imię i nazwisko lub nazwa; adres)

Telefon; e-mail:

.....

STAROSTA RYPIŃSKI
poprzez WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I GEOLOGII
Rypin, ul. Warszawska 38

**WNIOSEK
O WYDANIE ZAŚWIADCZENIA O SAMODZIELNOŚCI
LOKALU / LOKALI¹**

Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1892 z późn. zm.) **wnoszę o wydanie zaświadczenia / zaświadczeń* o samodzielności lokalu / lokali*:**

⇒ **mieszkalnego/-ych***

bez pomieszczeń przynależnych
nr lokalu

z pomieszczeniami przynależnymi
nr lokalu

w budynku nr położonym w
na działce nr obręb.jedn. ewid.

⇒ **o przeznaczeniu innym niż mieszkalne***

bez pomieszczeń przynależnych
nr lokalu

z pomieszczeniami przynależnymi
nr lokalu

w budynku nr położonym w
na działce nr obręb.jedn. ewid.

.....
(podpis wnioskodawcy lub osoby przez niego upoważnionej)

¹ Niepotrzebne skreślić.

Do wniosku dołączam²:

- Wniosek o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokalu/lokali
- Mapa ewidencyjna znajdująca się w zasobach geodezyjno – kartograficznych ze wskazanym pomieszczeniem przynależnym – w przypadku gdy do lokalu przynależą pomieszczenia zlokalizowane poza budynkiem, w którym znajduje się wydzielony lokal
- W przypadku budynków pobudowanych lub rozbudowanych po 1994 roku: - kopia pozwolenia na budowę, pozwolenia na użytkowanie budynku lub zaświadczenie o braku sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy,
- W przypadku budynku przebudowanego lub w którym dokonano zmiany sposobu użytkowania po 1994 roku:
 - dokument świadczący o przeprowadzonej przebudowie lub zmianie sposobu użytkowania wraz z częścią rysunkową (pozwolenie na budowę lub zgłoszenie)
 - oświadczenie właściciela lokalu potwierdzające, że przedstawiony na rysunkach stan jest aktualny i po zakończeniu robót związanych z przebudową lub zmianą sposobu użytkowania nie zostały wprowadzone żadne zmiany (w przypadku robót realizowanych na zgłoszenie)
- W budynkach zrealizowanych przed 1994 rokiem, gdy właściciel nie posiada dokumentacji budowlanej:
 - inwentaryzacją budowlaną wykonaną przez osobę posiadającą odpowiednie przygotowanie zawodowe zawierająca:
 - rzuty poziome fragmentów kondygnacji z opisem pomieszczeń, oznaczeniem granic lokalu i pomieszczeń przynależnych, przekrój, opis (w niezbędnym zakresie),
- dowód opłaty skarbowej

.....
(podpis wnioskodawcy lub osoby przez niego upoważnionej)

² Właściwe zakreślić.