

Rypin, dnia 19 listopada 2018 r.

SN.6820.1.2018

DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust. 2b w związku z art. 9 ust. 2a, 2i, 2j ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. Nr 121 poz. 770 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096)

orzekam

o nabyciu z dniem 1 stycznia 2016 roku przez Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Rypińskiego nieodpłatnie z mocy prawa mienia pozostałego po Kółku Rolniczym w Ostrowitem tj. nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Ostrowite, gmina Brzuze, oznaczonej jako działka nr 302 o powierzchni 0,18 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie Wydział IV ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1Y/00002342/9.

uzasadnienie

Ustawa z dnia z dnia 20 sierpnia 1997 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. Nr 121 poz. 770 ze zm.) uregulowała sytuację prawną podmiotów podlegających obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego i ich mienia.

Zgodnie z art. 9 ust. 2a tej ustawy podmioty podlegające obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego, które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. Nr 121 poz. 770 ze zm.) i które do dnia 31 grudnia 2015 r. nie złożyły wniosku o wpis do rejestru, uznaje się za wykreślone z rejestru z dnia 1 stycznia 2016 r.

Art. 9 ust. 2b w/w ustawy stanowi, że Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie z mocy prawa mienie podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a. Skarb Państwa ponosi odpowiedzialność z nabytego mienia, za zobowiązania podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a tej ustawy, a prawa współników, członków spółdzielni i innych osób uprawnionych do udziału w majątku likwidacyjnym wygasają z chwilą wykreślenia podmiotów z rejestru.

W myśl art. 9 ust. 2c w/w ustawy roszczenia wierzycieli podmiotów, o których mowa w ust 2a, wygasają, jeżeli nie będą dochodzone przeciwko Skarbowi Państwa w terminie roku od chwili nabycia mienia przez Skarb Państwa.

Jak wynika z art. 9 ust. 2i ustawy z dnia z dnia 20 sierpnia 1997 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. Nr 121 poz. 770 ze zm.) nabycie przez Skarb Państwa własności nieruchomości stwierdza, w drodze decyzji, starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

Pismem z dnia 18.05.2018 r. Kółko Rolnicze Ostrowite zwróciło się do Starosty Rypińskiego o wszczęcie postępowania w sprawie nabycia przez Skarb Państwa nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Ostrowite, gmina Brzuze, oznaczonej jako działka nr 302 o powierzchni 0,18 ha dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1Y/00002342/9, ponieważ Kółko Rolnicze Ostrowite nie złożyło wniosku o wpis do Krajowego Rejestru Sądowego w przewidzianym we wyżej wskazanej ustawie terminie.

Dla potwierdzenia braku rejestracji Kółka Rolniczego Ostrowite w Krajowym Rejestrze Sądowym Starosta Rypiński wystąpił w dniu 10.08.2018 r. do Sądu Rejonowego

w Toruniu VII Wydziału Gospodarczego KRS z wnioskiem o wydanie zaświadczenia o wykreśleniu podmiotu z Krajowego Rejestru Sądowego.

Zgodnie z informacją uzyskaną z Krajowego Rejestru Sądowego – pismo syg. CI/03.09/67/2018 z dnia 3 września 2018 r., Kółko Rolnicze Ostrowite nie jest wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego.

Jak ustalono w toku postępowania, w skład mienia Kółka Rolniczego Ostrowite wchodziła w dniu 1 stycznia 2016 r. działka zabudowana nr 302 o powierzchni 0,18 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie Wydział IV ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1Y/00002342/9.

Z uwagi na fakt, że nieruchomość położona jest na terenie Powiatu Rypińskiego organem właściwym do wydania deklaratoryjnej decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa własności przez Skarb Państwa nieruchomości opisanej w sentencji decyzji, jest Starosta Rypiński.

Nabycie prawa własności zabudowanej działki nr 302 położonej w obrębie Ostrowite przez Skarb Państwa na podstawie art. 9 ust. 2b w/w ustawy ma charakter nabycia pierwotnego, co oznacza, że następuje bez obciążeń – poza przypadkami szczegółowo opisanymi w art. 9 ust. 2b, 2c, 2d, 2e, 2f, 2g, 2h tej ustawy.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do ujawnienia prawa własności Skarbu Państwa w księdze wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Wydanie niniejszej decyzji jest zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 2 pkt 1, ppkt 1) lit. h - ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 z późn. zm.).



Z up. STAROSTY
mgr Teresa Mucha
KIEROWNIK
Wydziału Spółdzielni Nieruchomości

Decyzja została podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Rypinie i Urzędu Gminy Brzuze oraz na stronie internetowej BIP tut. Urzędu na okres 14 dni.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Brzuze
87 – 522 Ostrowite (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni)
2. Sąd Rejonowy w Rypinie
IV Wydział Ksiąg Wieczystych
ul. Warszawska 40
87 – 500 Rypin (decyzja ostateczna)
3. Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru w/m (decyzja ostateczna)
4. a/a.TM