

| | | | |
|---|----|--|----|
| Numer rejestru organu właściwego do wydania pozwolenia na budowę (wypełnia organ): | 1. | Data wpływu wniosku (wypełnia organ): | 2. |
|---|----|--|----|

WNIOSEK O POZWOLENIE NA BUDOWĘ (PB-1)

Objaśnienie: Pola oznaczone kwadratem wypełnia się stawiając znak X.

Podstawa prawna: Art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Miejsce składania: Organ administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 82 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (starosta lub wojewoda), albo w art. 168 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (organ nadzoru górniczego).

A. DATA, MIEJSCE I CEL ZŁOŻENIA WNIOSKU

| | |
|---|---|
| 3. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok): ____ - ____ - _____ | 4. Miejscowość: |
| 5. Organ administracji architektoniczno-budowlanej właściwy do wydania pozwolenia na budowę, do którego składa się wniosek: | |
| 6. Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę <input type="checkbox"/> | 7. Złożenie wniosku o zmianę pozwolenia na budowę <input type="checkbox"/> |

B. DANE DOTYCZĄCE INWESTORA

B.1. LICZBA INWESTORÓW

Objaśnienie: W przypadku gdy wniosek składa więcej niż jeden inwestor, do wniosku należy załączyć formularz PB-5, zamieszczając w nim dane (o których mowa w B.2-B.5) dotyczące pozostałych inwestorów.

| | |
|---|---|
| 8. Jeden inwestor <input type="checkbox"/> | 9. Więcej niż jeden inwestor <input type="checkbox"/> (należy słownie podać liczbę inwestorów) |
|---|---|

B.2. IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA

Objaśnienie: Pola nr 10 i 11 wypełnia się również, gdy inwestor prowadzi działalność gospodarczą pod własną nazwą. W tym przypadku pola nr 12 nie wypełnia się.

| | |
|--|---|
| 10. Pierwsze imię (w przypadku inwestora będącego osobą fizyczną): | 11. Nazwisko (w przypadku inwestora będącego osobą fizyczną): |
| 12. Nazwa (w przypadku inwestora niebędącego osobą fizyczną): | |

B.3. ADRES ZAMIESZKANIA LUB SIEDZIBY

| | | |
|-----------|------------------|-------------|
| 13. Kraj: | 14. Województwo: | 15. Powiat: |
|-----------|------------------|-------------|

| | | | |
|------------------|------------|-------------------|----------------|
| 16. Gmina: | 17. Ulica: | 18. Nr domu: | 19. Nr lokalu: |
| 20. Miejscowość: | | 21. Kod pocztowy: | |

B.4. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby)

| | | | |
|------------------|------------------|-------------------|----------------|
| 22. Kraj: | 23. Województwo: | 24. Powiat: | |
| 25. Gmina: | 26. Ulica: | 27. Nr domu: | 28. Nr lokalu: |
| 29. Miejscowość: | | 30. Kod pocztowy: | |

B.5. DODATKOWE DANE KONTAKTOWE (nieobowiązkowe)

| | |
|--------------|-------------|
| 31. Telefon: | 32. E-mail: |
|--------------|-------------|

C. DANE DOTYCZĄCE PEŁNOMOCNIKA INWESTORA (jeżeli został ustanowiony)

C.1. LICZBA PEŁNOMOCNIKÓW

Objaśnienie: W przypadku gdy inwestor ustanowił więcej niż jednego pełnomocnika, do wniosku należy załączyć formularz PB-5, zamieszczając w nim dane (o których mowa w C.2-C.5) dotyczące pozostałych pełnomocników inwestora oraz wskazując jednego z pełnomocników, któremu będą doręczane pisma (zgodnie z art. 40 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

| | |
|---|--|
| 33. Jeden pełnomocnik <input type="checkbox"/> | 34. Więcej niż jeden pełnomocnik <input type="checkbox"/> |
|---|--|

.....
(należy słownie podać liczbę pełnomocników)

C.2. IMIĘ I NAZWISKO

| | |
|--------------------|---------------|
| 35. Pierwsze imię: | 36. Nazwisko: |
|--------------------|---------------|

C.3. ADRES ZAMIESZKANIA

| | | | |
|------------------|------------------|-------------------|----------------|
| 37. Kraj: | 38. Województwo: | 39. Powiat: | |
| 40. Gmina: | 41. Ulica: | 42. Nr domu: | 43. Nr lokalu: |
| 44. Miejscowość: | | 45. Kod pocztowy: | |

C.4. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)

| | | | |
|------------|------------------|--------------|----------------|
| 46. Kraj: | 47. Województwo: | 48. Powiat: | |
| 49. Gmina: | 50. Ulica: | 51. Nr domu: | 52. Nr lokalu: |

| | |
|--|--|
| 53. Miejscowość: | 54. Kod pocztowy: ____ - ____ |
| C.5. DODATKOWE DANE KONTAKTOWE (nieobowiązkowe) | |
| 55. Telefon: | 56. E-mail: |
| D. ZAMIERZENIE BUDOWLANE | |
| D.1. OBIEKT BUDOWLANY OBJĘTY ZAMIERZENIEM BUDOWLANYM | |
| <i>Objaśnienie: Należy wskazać wszystkie rodzaje i kategorie obiektów budowlanych, których zamierzenie budowlane dotyczy.</i> | |
| 57. Budynek mieszkalny jednorodzinny <input type="checkbox"/> | 58. Obiekt budowlany inny niż budynek mieszkalny jednorodzinny <input type="checkbox"/> |
| <i>Objaśnienie: W polu nr 59 należy wskazać kategorię obiektu budowlanego (kategorie obiektów budowlanych) określoną w projekcie budowlanym. W przypadku budynku mieszkalnego jednorodzinnego należy wpisać „I”.</i> | 59. Kategoria obiektu budowlanego: |
| D.2. CEL ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | |
| <i>Objaśnienie:</i> <i>1. Należy wskazać wszystkie rodzaje robót budowlanych, które mają być objęte pozwoleniem na budowę.</i> <i>2. W przypadku gdy zamierzenie budowlane obejmuje prowadzenie robót budowlanych wskazanych w pkt. 1-5 i równolegle, w ramach tego samego zamierzenia budowlanego, prowadzona będzie rozbiórka obiektu budowlanego, inwestor może załączyć do wniosku o pozwolenie na budowę wniosek o pozwolenie na rozbiórkę (należy wstawić „X” w polu nr 65).</i> | |
| 1. Budowa nowego obiektu budowlanego / nowych obiektów budowlanych. | 60. <input type="checkbox"/> |
| 2. Rozbudowa istniejącego obiektu budowlanego / istniejących obiektów budowlanych. | 61. <input type="checkbox"/> |
| 3. Nadbudowa istniejącego obiektu budowlanego / istniejących obiektów budowlanych. | 62. <input type="checkbox"/> |
| 4. Odbudowa istniejącego obiektu budowlanego / istniejących obiektów budowlanych. | 63. <input type="checkbox"/> |
| 5. Wykonanie robót budowlanych innych niż wymienione powyżej. | 64. <input type="checkbox"/> |
| 6. Dołączam wniosek o pozwolenie na rozbiórkę. | 65. <input type="checkbox"/> |
| D.3. NAZWA I RODZAJ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | |
| 66. Nazwa i rodzaj: | |

67. Kubatura – w przypadku budynków (jeżeli zamierzenie budowlane obejmuje kilka budynków, należy wskazać osobno kubaturę każdego z tych budynków):

D.4. ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Objaśnienie: W przypadku gdy zamierzenie budowlane obejmuje więcej niż 1 działkę, do wniosku należy załączyć formularz PB-5, zamieszczając w nim dane dotyczące pozostałych działek.

| | | | |
|----------------------------|------------------------|------------------------------|----------------|
| 68. Województwo: | | 69. Powiat: | |
| 70. Gmina: | | 71. Miejscowość: | |
| 72. Ulica: | | 73. Nr domu: | 74. Nr lokalu: |
| 75. Jednostka ewidencyjna: | 76. Obręb ewidencyjny: | 77. Nr działki ewidencyjnej: | |

E. ZAŁĄCZNIKI DOTYCZĄCE BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO

E.1. OBLIGATORYJNE (obowiązkowe)

| Rodzaj załącznika: | Załączam |
|--|------------------------------|
| 1. Cztery egzemplarze projektu budowlanego podpisane przez osobę sporządzającą projekt i posiadającą stosowne uprawnienia budowlane. | 78. <input type="checkbox"/> |
| 2. Zaświadczenie projektanta (projektantów) o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego aktualne na dzień opracowania projektu budowlanego. | 79. <input type="checkbox"/> |
| 3. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. | 80. <input type="checkbox"/> |
| 4. Pełnomocnictwo (jeżeli ustanowiono pełnomocnika). | 81. <input type="checkbox"/> |

E.2. FAKULTATYWNE (załącza się tylko, jeżeli przepisy tego wymagają ze względu na rodzaj zamierzenia budowlanego)

E.2.1. Załączniki wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

| Rodzaj załącznika: | Załączam |
|---|------------------------------|
| 1. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – art. 33 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. | 82. <input type="checkbox"/> |

| | |
|--|------------------------------|
| 2. Postanowienie o uzgodnieniu projektowanych rozwiązań w odpowiednim zakresie z właściwym organem administracji architektoniczno-budowlanej – art. 33 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. | 83. <input type="checkbox"/> |
| 3. Specjalistyczna opinia – art. 33 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. | 84. <input type="checkbox"/> |
| 4. Pozwolenie właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane w związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. | 85. <input type="checkbox"/> |
| 5. Zgoda wojewody na budowę obiektu budowlanego, tymczasowego obiektu budowlanego i urządzenia budowlanego na obszarze Pomnika Zagłady lub jego strefy ochronnej - art. 39a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane w związku z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady. | 86. <input type="checkbox"/> |

E.2.2. Załączniki wynikające z przepisów szczególnych

| Rodzaj załącznika: | Załączam |
|--|------------------------------|
| 1. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej dotyczącej pozwolenia na budowę, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej. | 87. <input type="checkbox"/> |
| 2. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej. | 88. <input type="checkbox"/> |
| 3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. | 89. <input type="checkbox"/> |
| 4. Decyzja o zezwoleniu właściwego zarządcy drogi o lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. | 90. <input type="checkbox"/> |
| 5. Decyzja zezwalająca na wyłączenie z produkcji gruntów rolnych lub gruntów leśnych przeznaczonych na cele nierolnicze i nieleśne – art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. | 91. <input type="checkbox"/> |
| 6. Zgoda na przebudowę lub remont istniejących w pasie drogowym obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z gospodarką drogową lub obsługą ruchu oraz uzgodnienie projektu budowlanego w tym zakresie – art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. | 92. <input type="checkbox"/> |
| 7. Zgoda na usytuowanie obiektu budowlanego przy drodze w odległości mniejszej niż określona w art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. | 93. <input type="checkbox"/> |

F. ZAŁĄCZNIKI DOTYCZĄCE INNEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO NIŻ BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY

F.1. OBLIGATORYJNE (obowiązkowe)

| Rodzaj załącznika: | Załączam |
|--|------------------------------|
| 1. Cztery egzemplarze projektu budowlanego podpisane przez osobę sporządzającą projekt i posiadającą stosowne uprawnienia budowlane. | 94. <input type="checkbox"/> |
| 2. Zaświadczenie projektanta (projektantów) o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego aktualne na dzień opracowania projektu budowlanego. | 95. <input type="checkbox"/> |

| | |
|---|------------------------------|
| 3. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. | 96. <input type="checkbox"/> |
| 4. Pełnomocnictwo (jeżeli ustanowiono pełnomocnika). | 97. <input type="checkbox"/> |

F.2. FAKULTATYWNE (załącza się tylko, jeżeli przepisy tego wymagają ze względu na rodzaj zamierzenia budowlanego)

F.2.1. Załączniki wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

| Rodzaj załącznika: | Załączam |
|--|-------------------------------|
| 1. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – art. 33 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, z zastrzeżeniem art. 40a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. | 98. <input type="checkbox"/> |
| 2. Pozwolenie, o którym mowa w art. 23 i art. 23a ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej – art. 33 ust. 2 pkt 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. | 99. <input type="checkbox"/> |
| 3. Postanowienie o uzgodnieniu projektowanych rozwiązań w odpowiednim zakresie z właściwym organem administracji architektoniczno-budowlanej – art. 33 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. | 100. <input type="checkbox"/> |
| 4. Wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego i uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – art. 33 ust. 2 pkt 7 lit. a i b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. | 101. <input type="checkbox"/> |
| 5. Specjalistyczna opinia – art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. | 102. <input type="checkbox"/> |
| 6. Pozwolenie właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane w związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. | 103. <input type="checkbox"/> |
| 7. Zgoda na budowę gazociągu o zasięgu krajowym lub którego budowa wynika z umów międzynarodowych – art. 32 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. | 104. <input type="checkbox"/> |
| 8. Zgoda wojewody na budowę obiektu budowlanego, tymczasowego obiektu budowlanego i urządzenia budowlanego na obszarze Pomnika Zagłady lub jego strefy ochronnej – art. 39a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane w związku z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady. | 105. <input type="checkbox"/> |

F.2.2. Załączniki wynikające z przepisów szczególnych

| Rodzaj załącznika: | Załączam |
|--|-------------------------------|
| 1. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej dotyczącej pozwolenia na budowę, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej. | 106. <input type="checkbox"/> |
| 2. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej. | 107. <input type="checkbox"/> |
| 3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. | 108. <input type="checkbox"/> |
| 4. Dokumenty, o których mowa w art. 127 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, jeżeli przedmiotem wniosku jest składowisko odpadów. | 109. <input type="checkbox"/> |
| 5. Decyzja o zezwoleniu właściwego zarządcy drogi o lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub | 110. <input type="checkbox"/> |

| | |
|---|-------------------------------|
| potrzebami ruchu drogowego – art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. | |
| 6. Decyzja o pozwoleniu wodnoprawnym, jeżeli jest wymagana ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne. | 111. <input type="checkbox"/> |
| 7. Decyzja zezwalająca na wyłączenie z produkcji gruntów rolnych lub gruntów leśnych przeznaczonych na cele nierolnicze i nieleśne – art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. | 112. <input type="checkbox"/> |
| 8. Decyzja o udzieleniu zgody Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w przypadku budowy gazociągu bezpośredniego lub linii bezpośredniej – art. 7a ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne. | 113. <input type="checkbox"/> |
| 9. Zezwolenie na budowę obiektu jądrowego – art. 4 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 39k ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. – Prawo atomowe. | 114. <input type="checkbox"/> |
| 10. Decyzja regionalnego dyrektora ochrony środowiska ustalająca warunki prowadzenia robót – art. 118 ust. 8 i art. 118a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. | 115. <input type="checkbox"/> |
| 11. Zezwolenie na lokalizację zjazdu lub przebudowę zjazdu – art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. | 116. <input type="checkbox"/> |
| 12. Zgoda na przebudowę lub remont istniejących w pasie drogowym obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z gospodarką drogową lub obsługą ruchu oraz uzgodnienie projektu budowlanego w tym zakresie – art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. | 117. <input type="checkbox"/> |
| 13. Zgoda na umieszczenie nadziemnych urządzeń liniowych, w szczególności linii energetycznej, telekomunikacyjnej, rurociągu, taśmociągu, wzdłuż pasów drogowych, poza terenem zabudowy, w odległości mniejszej niż 5 m od granicy pasa lub w sposób określony w przepisie art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. | 118. <input type="checkbox"/> |
| 14. Zgoda na usytuowanie obiektu budowlanego przy drodze w odległości mniejszej niż określona w art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. | 119. <input type="checkbox"/> |

G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO WNIOSK (inwestora lub pełnomocnika)

Objaśnienie: W przypadku składania wniosku przez kilku inwestorów lub pełnomocników, podpis składa każdy z nich.

120. Czytelny podpis

H. KOMPLETNOŚĆ WNIOSKU (wypełnia organ)

H.1. KOMPLETNOŚĆ POD WZGLĘDEM FORMALNYM (braki w zakresie innym niż art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

121. Wniosek kompletny

122. Wniosek niekompletny (zawierający braki)

123. Wskazanie braków ze wskazaniem podstawy prawnej, z której wynika konkretny brak:

| | |
|--|---|
| 124. Data sprawdzenia kompletności (dzień-miesiąc-rok) ____ - ____ - _____ | 125. Podpis pracownika organu |
| H.2. KOMPLETNOŚĆ POD WZGLĘDEM MATERIALNYM (braki w zakresie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane) | |
| 126. Wniosek kompletny <input type="checkbox"/> | 127. Wniosek niekompletny (zawierający braki) <input type="checkbox"/> |
| 128. Wskazanie braków ze wskazaniem podstawy prawnej, z której wynika konkretny brak: | |
| 129. Data sprawdzenia kompletności (dzień-miesiąc-rok) ____ - ____ - _____ | 130. Podpis pracownika organu |