Miejscowość, data ................................................

**WNIOSKODAWCA:**

......................................................

......................................................

………………………………………

*(imię i nazwisko lub nazwa; adres)*

**Telefon; e-mail**:

......................................................

 **STAROSTA RYPIŃSKI**

poprzez WYDZIAŁ BUDOWNICTWA

 Rypin, ul. Warszawska 38

**WNIOSEK**

**O WYDANIE ZAŚWIADCZENIA O SAMODZIELNOŚCI**

**LOKALU / LOKALI[[1]](#footnote-1)**

Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali
(tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 716 z późn. zm.) **wnoszę o wydanie zaświadczenia / zaświadczeń\* o samodzielności lokalu / lokali\***:

* **mieszkalnego/-ych\***
* bez pomieszczeń przynależnych

nr lokalu .............................................................................................................................

......................................................................................................................................................................................................................................................................................

* z pomieszczeniami przynależnymi

nr lokalu .............................................................................................................................

......................................................................................................................................................................................................................................................................................

w budynku nr .................... położonym w ...................................................................................

na działce nr .............................. obręb. .........................jedn. ewid. ..........................................

* **o przeznaczeniu innym niż mieszkalne\***
* bez pomieszczeń przynależnych

nr lokalu.............................................................................................................................

......................................................................................................................................................................................................................................................................................

* z pomieszczeniami przynależnymi

nr lokalu .............................................................................................................................

......................................................................................................................................................................................................................................................................................

w budynku nr .................... położonym w ..................................................................................

na działce nr .............................. obręb. .........................jedn. ewid. ..........................................

 *......................................................................*

*(podpis wnioskodawcy lub osoby przez niego upoważnionej)*

**Do wniosku dołączam[[2]](#footnote-2):**

* Wniosek o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokalu/lokali
* Mapa ewidencyjna znajdująca się w zasobach geodezyjno – kartograficznych ze wskazanym pomieszczeniem przynależnym – w przypadku gdy do lokalu przynależą pomieszczenia zlokalizowane poza budynkiem, w którym znajduje się wydzielony lokal
* W przypadku budynków pobudowanych lub rozbudowanych po 1994 roku: - kopia pozwolenia na budowę, pozwolenia na użytkowanie budynku lub zaświadczenie o braku sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy,
* W przypadku budynku przebudowanego lub w którym dokonano zmiany sposobu użytkowania po 1994 roku:
- dokument świadczący o przeprowadzonej przebudowie lub zmianie sposobu użytkowania wraz z częścią rysunkową (pozwolenie na budowę lub zgłoszenie)
- oświadczenie właściciela lokalu potwierdzające, że przedstawiony na rysunkach stan jest aktualny i po zakończeniu robót związanych z przebudową lub zmianą sposobu użytkowania nie zostały wprowadzone żadne zmiany (w przypadku robót realizowanych na zgłoszenie)
* W budynkach zrealizowanych przed 1994 rokiem, gdy właściciel nie posiada dokumentacji budowlanej:

- inwentaryzacją budowlaną wykonaną przez osobę posiadającą odpowiednie przygotowanie zawodowe zawierająca:
rzuty poziome fragmentów kondygnacji z opisem pomieszczeń, oznaczeniem granic lokalu i pomieszczeń przynależnych, przekrój, opis (w niezbędnym zakresie),

* dowód opłaty skarbowej

 *......................................................................*

*(podpis wnioskodawcy lub osoby przez niego upoważnionej)*

1. Niepotrzebne skreślić. [↑](#footnote-ref-1)
2. Właściwe zakreślić. [↑](#footnote-ref-2)